

מכללת הרצוג- היכל שלמה

קבלת הצעות

אספקה והתקנת ריהוט קבוע –
מושבי אודיטוריום



-תנאי מכרז

-מפרט וכתב כמויות

-נוסח חוזה ונספחיו

מכללת הרצוג מיסודן של מכללות ליפשיץ והרצוג (ע"ר) מכרז פומבי מספר 3/20

הזמנה להגשת הצעות לייצור, אספקה והתקנה של כסאות אודיטוריום

מסמך א'

1. כללי

1.1. מכללת הרצוג מיסודן של מכללות ליפשיץ והרצוג ע"ר (להלן: "המכללה" ו/או "המזמינה")

מזמין בזה הצעות לייצור, אספקה והתקנה של כסאות אודיטוריום (כולל אחריות למשך 5 שנים) בשלוחה של המכללה הממוקמת במבנה 'היכל שלמה', ברחוב המלך ג'ורג' 58 ירושלים (להלן: "האודיטוריום"/"האתר"/"האולם"), בהתאם למפרט הכללי ולמפרט הטכני המיוחד המצ"ב **כנספח א'** למסמכי ההזמנה, ובהתאם להוראות הזמנה זו וההסכם המצ"ב לה **כמסמך ג'.**

1.2. המציעים יגישו הצעתם לגבי מפרט אחד בלבד של כסא מוצע. המציעים מתבקשים להציע דגם בעל מפרט זהה למבוקש במפרט המצ"ב **כנספח א'** למסמכי ההזמנה (להלן: "הפירוט הטכני"). לחילופין, המציעים יוכלו להציע דגם בעל מפרט שווה ערך לפירוט הטכני.

1.3. במועד הגשת ההצעה המציעים יצרפו להצעתם דוגמא פיסית (כסא פיסית) של הכסא המוצע אותה הם יתקינו במקום שתקבע המזמינה (להלן: "הפריט לדוגמא") וכן מפרט אודות הדגם המוצע על ידם. במסגרת שלב בחינת ההצעות הפריטים לדוגמא המוצעים על ידי המציעים ייבחנו ע"י הגורם המקצועי מטעם המזמינה, כמפורט בסעיף 8.2.2 להלן. הפריטים לדוגמא

ישאר בידי המזמינה עד לתום ההליך המכרזי, ולאחריו המציעים יפרקו ויפנו את הפריט לדוגמא. הובלת והתקנת הפריטים לדוגמא, וכן פירוקם ופינויים, יהיו באחריות ועל חשבון המציעים.

1.4. המציע הזוכה בהליך זה יתקין תחילה במבנה 'היכל שלמה' על הרצפה הקיימת פריט לדוגמא של הכיסא ורק לאחר אישורם יוכל להתקין את שאר כמות הפריטים המוזמנים.

1.5. יובהר כי הזמנה זו להגשת הצעות, מהווה מכרז פומבי, ויחולו על הליך הבחירה הוראות חוק חובת המכרזים התשנ"ב-1992 ותקנות חובת המכרזים (התקשרויות של מוסד להשכלה גבוהה) התש"ע-2010.

1.6. התקשרות המזמינה עם המציע שהצעתו תיבחר, תהיה בהסכם, בנוסח המצורף למכרז זה (מסמך ג' על נספחיו). הנכם מוזמנים בזה להגיש את הצעתכם המפורטת לביצוע העבודות שבנדון. למכרז זה, על נספחיו, מצורפים מסמך הצעת המציע (מסמך ב'), המהווים יחד עם ההסכם ונספחיו את מסמכי המכרז (להלן: "מסמכי המכרז").

1.7. כל מסמכי המכרז מהווים חלק בלתי נפרד ממנו ויש לראותם כמשלימים זה את זה. מסמכי המכרז יהפכו אחרי חתימת החוזה עם הספק, לחלק ממסמכי החוזה.

1.8. המזמינה שומרת לעצמה את הזכות לתקן את מסמכי המכרז ו/או להוסיף להם ו/או לעדכןם בכל שלב עד למועד הגשת הצעות המכיר.

1.9. להלן ריכוז מועדים רלוונטיים למכרז-

תאריך ושעה	פעילות
עד ליום 16.11.2020 עד השעה 17:00	מועד אחרון להגשת שאלות הבהרה
לא יאוחר מיום 22.11.2020 עד השעה 14:00	מועד אחרון להגשת הצעות

(* אין באמור בטבלה שלעיל כדי לגרוע מזכותה של המזמינה לשנות איזה מן המועדים בטרם המועד האחרון להגשת הצעות.

2. תקופת ביצוע העבודות

הקבלן ישלים העבודות, הכוללות ייצור ואספקה בתוך עד 90 ימים קלנדריים ממועד ממועד חתימת המזמינה על ההסכם עם הקבלן והשלמת התקנת הכיסאות ומסירתן בתוך עד 15 ימים קלנדריים נוספים, והכל בהתאם להוראות ההסכם לעניין לוחות זמנים. הובלת הכיסאות לאולם והתקנתם, תהיה לאחר שהקבלן הראשי הפועל באתר (כמפורט בהסכם) יגיע לשלב המאפשר את התקנת הכיסאות. במידה שההתקדמות של הקבלן הראשי לא תגיע בפועל עדיין לשלב זה, אז במצב כזה על קבלן הכיסאות לאחסן את הכיסאות באחריותו ועל חשבונו עד למועד שהאולם יהיה מוכן להרכבת הכיסאות.

3. תנאי סף להשתתפות במכרז

רשאים להשתתף במכרז מציעים העונים בעצמם, במועד הגשת ההצעה על כל תנאי הסף המפורטים להלן, הצעה שאינה עומדת בתנאי סף תיפסל.

3.1. מציע שהוא תאגיד יצרף להצעתו תעודת התאגדות ותדפיס עדכני של תמצית הרישום המתנהלת לגביו בפנקס לפי דין.

אם המציע עוסק מורשה, צירוף תעודת עוסק מורשה התקפה למועד הגשת הצעה זו. מובהר בזאת כי לא ניתן להגיש הצעה המשותפת למס' מציעים וכי מציע אינו רשאי ליחס לעצמו במסגרת הצעתו נתונים של מציע/תאגיד אחר.

3.2. המציע מקיים הוראות חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות, תשלום חובות מס, שכר מינימום והעסקת עובדים זרים כדן), התשל"ו – 1976. להוכחת עמידה בתנאי סף זה על המציע להמציא את כל האישורים הנדרשים לפי החוק הנ"ל ולחתום על תצהיר המצ"ב כנספת ב' למסמכי המכרז.

3.3. המציע ביצע, בשנים 2017, 2018 ו- 2019 לפחות 3 פרויקטים של ייצור, אספקה והתקנת כסאות אודיטוריום, בהיקף של לפחות 150 כסאות בכל פרויקט ו/או פרויקט אחד של לפחות 370 כסאות במהלך השנה האחרונה.

להוכחת האמור בסעיף זה יצרף המציע רשימת ניסיון על גבי טופס לקוחות המסומן **כנספת ג'** למסמכי המכרז, אשר עליו יש לפרט שמות הלקוחות, אנשי הקשר, כולל מספרי טלפון שלהם, היקף עבודות – מס' כסאות שהותקנו.

3.4. המציע בעל מחזור הכנסות נומינלי שנתי שאינו פחות מ- 1,500,000 ₪ (לא כולל מע"מ) מביצוע עבודות ייצור, אספקה והתקנת כסאות אודיטוריום בכל אחת מהשנים 2017, 2018 ו- 2019. על המציע לצרף להצעתו אישור ר"ח של המציע בדבר היקף המחזור הכספי השנתי בהתאם לנוסח המצורף **כנספת ד'** למסמכי המכרז.

המזמינה תהיה רשאית, אך לא חייבת, לבקש פרטים, אישורים, המלצות ומסמכים אחרים מן המציע במסגרת בדיקת הצעתו, וכן לברר פרטים בנוגע למציע ולטיב השירותים שסיפק אצל צדדים שלישיים, לרבות המזמינה.

מובהר בזאת, כי לא ניתן להגיש הצעה משותפת למספר תאגידים.

4. **הליך הבהרות**

- 4.1. שאלות או בקשות להבהרות בקשר לסעיפים במכרז יש להפנות בכתב למר יעקב ויינברגר באמצעות מייל: vinko@vinko.co.il עד ליום ולשעה הנקובים בסעיף 1.9 שלעיל. יש לוודא קבלת המייל במייל חוזר או בטלפון שמספרו 0544-330184.
- 4.2. המזמינה אינה מתחייבת לענות לפניית שיתקבלו אצלה לאחר המועד הקבוע לעיל.
- 4.3. על המציע לצרף להצעתו מסמך תשובות המזמינה לשאלות הבהרה, ככל שיחולק למציעים, כאשר הוא חתום על ידו.

5. **מסמכים שיש לצרף להצעה**

- המציעים מתבקשים לצרף המסמכים הבאים להצעתם (מסמך ב' למסמכי ההזמנה):
- 5.1. אישור המציע בנוסח הרצ"ב למסמכי ההזמנה חתום כדין ע"י המציע ועו"ד;
 - 5.2. אם המציע הינו תאגיד, אישור על היותו רשום במרשם המתנהל על פי דין לגבי תאגידים מסוגו;
 - 5.3. אם המציע עוסק מורשה, צירוף תעודת עוסק מורשה התקפה למועד הגשת הצעה זו;
 - 5.4. אישורים תקפים למועד הגשת ההצעה הנדרשים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות ותשלום חובות מס), התשל"ו 1976 - אישור ניכוי מס ואישור על ניהול פנקס חשבונות;
 - 5.5. תצהיר המציע בנוסח המצ"ב **כנספת ב'** למסמכי ההזמנה;
 - 5.6. תצהיר המציע בנוסח המצ"ב **כנספת ג'** למסמכי ההזמנה;
 - 5.7. אישור ר"ח בנוסח המצ"ב **כנספת ד'** להזמנה זו מלא וחתום;
 - 5.8. פרוטוקול הבהרות, ככל שיחולק ע"י המזמינה, כאשר הוא חתום ע"י המציע;
 - 5.9. ההזמנה הזו למכרז;
 - 5.10. ההסכם המצ"ב **כנספת ג'** למסמכי המכרז.
- ועדת המכרזים רשאית לדרוש מהמציע מסמכים נוספים או חלופיים על אלה המפורטים לעיל, אם סברה כי הדבר דרוש לה לשם ההכרעה במכרז.

6. **אופן הגשת ההצעה**

6.1. באתר המזמינה (<https://www.herzog.ac.il>) המציעים יוכלו למצוא את כל המסמכים הרלוונטיים למכרז (בקובצי PDF), ובכלל זאת התכניות, מפרטים טכניים ותנאים מיוחדים והחוזה.

6.2. ההצעה תוגש על גבי כתב הכמויות המהווה חלק **מנספח א'** למסמכי המכרז.

6.3. להצעת המציע יש לצרף את המסמכים כמפורט ב"רשימת מסמכים שיש לצרף להצעה" שלעיל, כשהם חתומים על ידי המציע בכל עמוד ועמוד.

6.4. הגשת הצעות – בשל מגבלות הקורונה, ניתן להגיש את ההצעות באחת משתי הדרכים הבאות **לא יאוחר מהיום ומהשעה הנקובים בסעיף 1.9 שלעיל:**

6.4.1. במעטפה שעליה יירשם " **מכרז לייצור, אספקה והתקנה של כסאות אודיטוריום** "

בלבד, ללא ציון סימני זיהוי של המציע. את המעטפה יש לשלשל בפועל לתיבת

המכרזים שבמשרד הקבלה בקומת המבואה בהיכל שלמה, המלך ג'ורג' 58 ירושלים,

כשהיא סגורה וחתומה, בימים א'-ה' בין השעות 09:00 ל-14:00.

6.4.2. באמצעות הגשת קובץ לדוא"ל שכתובתו hr@herzog.ac.il.

6.5. הגשת ההצעה במועד המצוין לעיל היא באחריות המציע לבדו. בכפוף לדין, הצעה שתגיע לאחר

המועד האחרון להגשת ההצעות **לא תובא לדיון כלל ותיפסל על הסף.**

6.6. כל שינוי או תוספת שייעשו במסמך כלשהו מהמסמכים למעט הנדרש לעיל, או כל הסתייגות

לגביהם, בין על ידי תוספת בגוף המסמכים ובין במכתב לוואי, או בכל דרך אחרת - ייחשבו

כאילו לא נכתבו והם אף עלולים לגרום לפסילת ההצעה.

6.7. **מלבד הגשת ההצעה, יש להתקין בבניין היכל שלמה פריט לדוגמא של הכסא המוצע, כאמור בסעיף 1.3 לעיל.**

7. **לאחר הגשת מסמכי ההצעה:**

7.1. מציע ייחשב כמי שהצהיר שהצעתו תקפה למשך 90 יום מהמועד האחרון להגשת ההצעות.

8. **אופן בחירת המציע הזוכה ואמות המידה**

8.1. לאחר קבלת ההצעות, תבחן ועדת המכרזים האם המציעים עמדו בתנאי הסף אשר נקבעו במכרז. הצעות שיימצאו כשירות ועומדות בתנאי הסף יעברו להליך של בדיקת הצעת המחיר וקביעת ניקוד איכות.

8.2. הצעות אשר עמדו בתנאי הסף יקבלו ניקוד לפי אמות המידה הבאות:

8.2.1. **גובה הצעת מחיר** – 70% - ההצעה הזולה ביותר תקבל את מלוא הנקודות בסרגל

העלות ושאר ההצעות ידורגו ביחס אליה.

8.2.2. **מרכיב איכות** – 30% (השווים ל- 30 נקודות) - הניקוד יינתן על בסיס התרשמות ועדת

המכרזים ו/או יועצים מטעמה על סמך החלוקה שלהלן:

8.2.2.1. **15 נקודות** – איכות הדגם המוצע. גורם מקצועי מטעם ועדת המכרזים יבחן עפ"י

שיקול דעתו הבלעדי את הפריטים לדוגמא שהמציעים יתקינו בבניין היכל שלמה

(כאמור בסעיף 1.3 לעיל) ויתנו ניקוד עבור איכות הדגמים המוצעים. בין היתר

ייבחנו הפרמטרים הבאים: איכות ועיצוב הכיסא, עבודת המסגרות, נוחות הישיבה

וכיוצ"ב.

הצעות אשר יקבלו מתחת ל-12 נקודות בתת רכיב זה – יפסלו.

מובהר כי דגמים אשר לא ימצאו כשווי ערך לפירוט הטכני – יפסלו.

8.2.2.2. **15 נקודות** - המלצות של לקוחות קודמים של המציע, לרבות המזמינה עצמה, לפי

מדדים של איכות העבודה, עמידה בלוח, תקשורת עם המזמין, גמישות, איכות החומרים, איכות שירותי התחזוקה וכיו"ב. לצורך ניקוד רכיב האיכות ניתן יהיה לפנות, בין היתר, ללקוחות קודמים שהמציע יציין על גבי **נספח ג'** למסמכי המכרז.

8.2.3. לצורך מתן ניקוד האיכות תוכל ועדת המכרזים להסתייע בגורם מקצועי ו/או ועדה מקצועית מטעמה.

8.2.4. כמו כן, ועדת המכרזים תהא רשאית להתרשם באופן בלעדי מניסיונה ו/או מהניסיון של הגורם המקצועי מטעמה עם המציע ו/או פרויקטים קודמים שלו (ככל שקיים ניסיון שכזה).

8.3. ועדה תערוך שקלול של רכיב ההצעה הכספית עם ניקוד האיכות בהתאם לאמות המידה המפורטות לעיל.

8.4. המזמינה תהיה רשאית להכריז על המציע אשר הצעתו המשוקללת (מחיר + איכות) תהיה בעלת הניקוד הגבוה ביותר כמציע זוכה או לחילופין להחליט לקיים הליך של ניהול מו"מ עם מציעים כמפורט בסעיף 9 להלן. במקרה שיוחלט על ניהול מו"מ כאמור יוכרז הזוכה במכרז רק לאחר סיום ההליך הנ"ל בהתאם לקביעת ההצעה המיטיבה ביותר עפ"י אמות המידה המפורטות לעיל.

9. ניהול משא ומתן

9.1. ועדת המכרזים תהא רשאית, אך לא חייבת, להחליט על ניהול מו"מ עם קבוצת מציעים סופית שתכלול לכל הפחות את שלוש ההצעות בעלות הציון המשוקלל הגבוה ביותר מבין ההצעות הכשירות אשר עמדו בתנאי הסף. ככל שמספר ההצעות הכשירות כנ"ל יהיה מתחת ל-3 הצעות ועדת המכרזים תהא רשאית לנהל מו"מ עם ההצעות הכשירות. ועדת המכרזים רשאית לנהל מו"מ עם מספר מציעים גבוה יותר מבין המציעים בעלי הניקוד המשוקלל הגבוה ביותר. מו"מ כנ"ל ייערך בהתאם להוראות החוק ותקנות חובת המכרזים (התקשרויות של מוסד להשכלה גבוהה), התש"ע-2010.

9.2. המו"מ, ככל שיהיה, ינוהל בהתאם להוראות החוק ותקנות חובת המכרזים (התקשרויות של מוסד להשכלה גבוהה), התש"ע-2010.

9.3. במסגרת המו"מ, ככל שיהיה, ייערך שלב מתן הצעות המחיר הסופיות, במסגרתו יהיו המציעים הנ"ל רשאים להגיש את ההצעות הכספיות הסופיות, ללא זיהוי שמי, במועד שייקבע לכך ע"י המזמינה. ככל שלא תוגש הצעה נוספת עד למועד שייקבע על ידי המזמינה, תהיה ההצעה הראשונה של אותו מציע - הצעתו הסופית.

9.4. ככל שינוהל משא ומתן כספי ועדת המכרזים תבדוק את כל ההצעות שיתקבלו ולאחר מכן תיתן החלטתה; ועדת המכרזים רשאית להחליט על בחירת המציע הזוכה או להחליט שלא לבחור כל הצעה שהיא ולבטל המכרז.

9.5. לאחר הגשת ההצעות הסופיות ולפני בחירת ההצעה הזוכה, לא ינוהל עוד משא ומתן עם המציעים. אין באמור לעיל כדי לגרוע מזכותה של המזמינה לבוא בדברים עם המציע שהצעתו תזכה במכרז.

10. לאחר הזכייה

10.1. הודיעה המזמינה למציע על זכייתו, תיחשב הצעתו כתקפה וכמחייבת עד לחתימת המזמינה על ההסכם עימו.

10.2. הזוכה ימציא למזמינה שני עותקים מהסכם ביצוע העבודות המצ"ב כנספח למסמכי ההזמנה חתום על ידו בחתימות מלאות תוך 7 ימי עסקים לכל היותר ממועד קבלת הודעת הזכייה, וכשהחתימה מאושרת כדין.

10.3. בנוסף, הזוכה ימציא למזמינה בתוך 7 ימים לכל היותר ממועד קבלת הודעת הזכייה:

10.3.1. ערבות בנקאית אוטונומית בלתי מותנית, בנוסח המצורף כנספח להסכם.

10.3.2. וכן אישורים על עריכת ביטוח הקבלן – למילוי כל התחייבויותיו בהתאם להסכם, כל זאת כמפורט בהסכם על נספחיו.

10.4. לא נחתמו עותקי ההסכם, על צירופיו ונספחיו, על ידי הזוכה במועד הנקוב לעיל, ו/או הזוכה לא צירף אישורי עריכת ביטוח במועד הנקוב לעיל וכנדרש בהסכם – תהא המזמינה רשאית לבטל את זכייתו של מציע זה, וזאת בנוסף לכל סעד אחר שבידי המזמינה על פי כל דין.

10.5. במקרה שההתקשרות שבין המזמינה לבין המציע הזוכה במכרז תסתיים טרם זמנה, תוך ארבעה חודשים ממועד הודעת הזכייה, וזאת מכל סיבה שהיא (כגון, הפרת החוזה וביטולו, ביטול החוזה מכל סיבה אחרת וכדו'), תהא המזמינה רשאית (אך לא חייבת) לבחור תחתיו במציע הבא בתור כ'כשיר שני' (או בבא אחריו כ'כשיר שלישי' וכן הלאה ככל שיהיה דרוש). כל הכללים והתנאים במכרז זה המחייבים את הזוכה יחייבו גם את הזוכה השני (או השלישי) לרבות הפקדת ערבות ביצוע כנדרש, המצאת אישור עריכת ביטוח וכו'.

11. מחיר ותמורה

11.1. על המציע למלא על גבי כתב הכמויות המהווה חלק מנספח א' את הצעת המציע עבור דגם הכיסא שבכוונתו לספק למזמינה.

11.2. התמורה למציע הזוכה במכרז תשולם באופן ובתנאים המפורטים בכתב הכמויות ובחוזה המצורף למסמכי המכרז, ובהתאם להתקדמות העבודות בפועל.

12. עיון במסמכי המכרז

12.1. ועדת המכרזים תאפשר למציע שהשתתף במכרז לעיין בפרוטוקול ועדת המכרזים ובמסמכי ההצעה הזוכה, תמורת תשלום בסך של 200 ש"ח, בהתאם לקבוע בתקנה 38(ו) לתקנות חובת המכרזים (התקשרויות של מוסד להשכלה גבוהה), תש"ע – 2010.

12.2. מציע הסבור כי חלקים מהצעתו כוללים סודות מסחריים או סודות עסקיים (להלן – חלקים סודיים), שלדעתו אין לאפשר את העיון בהם למציעים אחרים, יציין במפורש בטופס ההצעה מהם החלקים הסודיים, יסמן את החלקים הסודיים שבטופס ההצעה באופן ברור וחד-משמעי, ובמידת האפשר יפריד חלקים אלה מכלל ההצעה הפרדה פיזית.

12.3. מציע שלא סימן חלקים בטופס ההצעה כסודיים יראוהו כמי שמסכים למסירת ההצעה לעיון מציעים אחרים, אם יוכרז כזוכה במכרז.

12.4. סימון חלקים בהצעה כסודיים מהווה הסכמה לכך שאותם חלקים בהצעה ייחשבו כסודיים גם בהצעותיהם של המציעים האחרים, ומכאן שהמציע מוותר מראש על זכות העיון בחלקים אלה

של הצעות המציעים האחרים. למען הסר ספק יובהר כי הצעת המחיר הכספית, אינה ולא תהווה בכל מקרה, סוד מסחרי.

12.5. למען הסר ספק, מובהר בזאת כי שיקול הדעת וההכרעה הסופי בדבר מתן זכות עיון למציעים והיקפה הינו של ועדת המכרזים וכי בכל מקרה, בהתאם להלכה הפסוקה, פרטי ההצעה הכספית הזוכה, יהיו חשופים לעיון יתר המשתתפים במכרז. מציע שבחר להשתתף במכרז מביע בכך את הסכמתו לאמור בסעיף זה וכן את הסכמתו לכך שכל פרטי ההצעה הכספית לא יהיו חסויים בפני יתר המציעים, ככל שהצעתו זו תהא ההצעה הזוכה.

13. סמכויות ועדת המכרזים

13.1. ועדת המכרזים רשאית לבקש מכל מציע בכל שלב של המכרז הבהרות בכתב או בעל-פה להצעה, כולה או מקצתה, ובלבד שלא יהיה בכך כדי לאפשר למציע לשנות את הצעתו או להעניק לו יתרון בלתי-הוגן על המציעים האחרים. ההבהרות יהוו חלק בלתי נפרד מן ההצעה.

13.2. לועדת המכרזים שיקול דעת לדרוש ממציע השלמת מידע חסר ו/או המלצות ו/או אישורים המתייחסים לדרישות המפורטות במכרז, לצורך בחינת עמידתו של המציע בתנאי המכרז.

13.3. ועדת המכרזים רשאית לפסול הצעה תכסיסנית או חסרת תום-לב או הצעה שמניתוח שלה עולה כי מדובר בהצעה הפסדית או הצעה שאינה מבוססת על אדנים כלכליים מבוררים, ברורים ומוצקים.

13.4. ועדת המכרזים רשאית, מנימוקים שירשמו, להורות על תיקון של פגם או טעות שנפלו בהצעה או להבליג על הפגם או הטעות, וזאת אם מצאה כי אין בכך כדי לפגוע בשוויון בין המציעים בהתאם לשיקול דעתה המותר על פי כל דין.

13.5. ועדת המכרזים רשאית לפסול כל הצעה הלוקה בחסר, אי בהירות, דו משמעות, או כל הצעה שאינה ממלאת אחר כל הדרישות המפורטות במסמכי המכרז.

13.6. ועדת המכרזים רשאית להרחיב או לצמצם את היקף המכרז ו/או לשנותו ו/או לפצלו בין מסי מציעים ו/או לבטלו על פי כל דין ו/או במקרה שההצעות אשר הוגשו אינן מטיבות באופן משמעותי עם המזמין ו/או מסיבות ארגוניות, תקציביות, נסיבתיות, או אחרות, וזאת גם לאחר שיוכרז הזוכה במכרז, על פי שיקול דעתה הבלעדי וללא צורך בנימוק החלטתה, ללא הודעה מוקדמת וללא כל פיצוי.

13.7. ועדת המכרזים רשאית שלא להתחשב בהצעה החסרה התייחסות מפורטת לסעיף מסעיפי המכרז, אשר לדעתה מונעת הערכה ו/או החלטה כדבעי.

13.8. ועדת המכרזים רשאית לבדוק, בעצמה או על ידי מי מטעמה, את חוסנם הפיננסי של מי מהמציעים, והמציע מאשר כי ישתף פעולה עם בדיקה כאמור וימסור כל מסמך אשר יידרש על ידי ועדת המכרזים לצורך כך, לרבות אישור רו"ח, אישורי בנקים ודו"חות כספיים.

13.9. כל הצעה שתוגש לא תחייב את המזמינה כל עוד לא נחתם הסכם בין הצדדים ע"י בעלי זכות חתימה בהתאם לנהלים המקובלים אצל המזמינה.

13.10. ועדת מכרזים רשאית לבטל זכייה ו/או הודעת זכייה, בין היתר כאשר:

13.10.1. המציע לא חתם על החוזה ו/או לא העביר ערבות ביצוע ו/או אישור עריכת ביטוח

תוך פרק הזמן שהוקצב על ידי המזמינה.

13.10.2. המזמין קיבל מידע על המציע (כגון מידע ממקבלי שירות אחרים שהתקשרו עמו),

ההצעה, או תוכנה, אשר היה משפיע על החלטתו, אילו היה בידיו לפני ההחלטה

בדבר זכיית המציע בהתקשרות.

13.10.3. קיים ספק סביר אם המציע יוכל לעמוד בהתחייבויותיו בהתאם למכרז זה.

13.10.4. המציע הזוכה לא עמד בהתחייבויותיו לפי מכרז זה, כולן ו/או חלקן ו/או תנאי מתנאיו, באופן, במועד ובתנאים הנדרשים ע"י המזמין.

13.11. בוטלה זכיית הזוכה או שההתקשרות עם הזוכה לא תצא לפועל מכל סיבה שהיא, תהא המזמינה רשאית להכריז על הכשיר השני כעל הזוכה. בוטלה גם זכיית הכשיר השני כאמור או שההתקשרות עימו לא יצאה לפועל מכל סיבה שהיא, תהא המזמינה רשאית להכריז על הכשיר השלישי כעל הזוכה וכן הלאה. הוכרז הכשיר השני או הכשיר השלישי, לפי העניין, כזוכה, יחולו עליו כל הוראות מסמכי הפניה החלות על הזוכה.

14. ביטול המכרז

בנוסף לכל מקרה אחר בו רשאית המזמינה לבטל את הליך המכרז עפ"י דין, המזמינה שומרת לעצמה את הזכות לבטל את הליך המכרז, כאשר:

14.1. רק שתי הצעות או פחות עונות על כל תנאי הסף ועומדות בציון האיכות המזערי כמפורט במכרז.

14.2. וועדת מכרזים מצאה שהתקיים פגם בהליך המכרז, במסמכיו, בניהולו, או בבחירת ההצעה הזוכה.

14.3. התברר לוועדת מכרזים, לאחר פרסום מסמכי המכרז ו/או לאור שאלות ההבהרה ו/או לאחר פתיחת ההצעות, שנפלה טעות מהותית במפרט או בדרישות המפורטות במסמכים, או שהושמטו נתונים מהותיים מהמפרט או ממסמכי הליך המכרז, או שאלה בוססו על נתונים שגויים, או חלקיים.

14.4. חל שינוי בנסיבות, או השתנו צרכי המזמינה, באופן המצדיק, לדעת וועדת מכרזים, את ביטול המכרז.

14.5. יש בסיס סביר להניח שהמציעים או חלקם, תאמו הצעות או מחירים, או פעלו באופן המהווה הגבל עסקי או עבירה על חוק כלשהו או שיש בו כדי לסכל את מטרות המכרז. המציעים מוותרים בזאת על סעד של אכיפה או פיצויים בשל ביטול המכרז.

15. הצעות בלתי סבירות

המזמינה תהיה רשאית לקבל לפסול על הסף הצעה, אשר המחיר הכלול בה סוטה בשיעור ניכר מהערכת היקף ההתקשרות כלפי מעלה או כלפי מטה מהמחיר שנקבע בהערכות פנימיות של המזמינה, או מהמחיר שהוצע למזמינה על ידי ספקים אחרים בהתקשרויות קודמות, או מהמחיר שנראה למזמינה כמחיר הוגן וסביר עבור השירותים מהסוג שהוצע, לרבות רווח יזמי סביר.

16. הצעות צולבות

המציע מצהיר כי הצעתו עולה בקנה אחד עם דיני ההגבלים העסקיים וכי במידה ויתעורר חשד סביר שלא כך הדבר, שומרת לעצמה המזמינה את הזכות לפסול את ההצעה מנימוקים שיירשמו.

17. הצעה מסויגת או מותנית

17.1. חל איסור על המציע לסייג את הצעתו או להתנותה. ועדת המכרזים רשאית לפסול הצעה מסויגת או מותנית או להתעלם מהסייג או מהתנאי.

17.2. מציע הסבור כי דרישות המכרז ראויות להתניה או להסתייגות רשאי להעלות את השגותיו או את הערותיו במסגרת הליך ההבהרות, והמזמינה תשקול את פנייתו ותשיבו, הכול בהתאם לקבוע בסעיף 4 לעיל.

18. שונות

- 18.1. היחסים המשפטיים בין המזמין למציע הזוכה יהיו בבחינת קבלת שירותים "מקבלן עצמאי" ואין בהתקשרות על בסיס מכרז זה כדי להוות משום יצירת יחסי עובד מעביד בין המזמין לספק ו/או מי מעובדיו ו/או מי מטעמו.
- 18.2. הגשת ההצעה החתומה מהווה ראייה חלוטה לכך שהמציע קרא את כלל האמור במסמכי המכרז, הבין את האמור במסמכים אלה ונתן לכך את הסכמתו הבלתי מסויגת.
- 18.3. יובהר כי המזמינה לא תהיה אחראית לתשלום כל פיצוי למציע בגין כל נזק שנגרם בהסתמך על או בהקשר לביטול המכרז ו/או להודעת זכייה שבוטלה.
- 18.4. אין המזמינה מתחייבת לקבל את ההצעה הנמוכה ביותר שתוגש לה, ו/או כל הצעה שהיא.
- 18.5. המזמינה שומרת לעצמה זכות לבוא בדברים עם המציע הזוכה.
- 18.6. המזמינה תיחשב כמי שהתחייבה כלפי הזוכה רק לאחר שחתמה מצידה על ההסכם לביצוע העבודות על ידי מורשי החתימה בה, ועל ידם בלבד. כל מסמך ו/או אמירה ו/או החלטה אחרת של גוף ו/או אדם כלשהו אצל המזמינה - לא יחייבוה באופן כלשהו.

בכבוד רב,

מכללת הרצוג מיסודן של מכללות ליפשיץ והרצוג (ע"ר)

אישור המציע

אנו, הח"מ, _____, נושא ת.ז. _____, ו- _____, נושא ת.ז. _____, מצהירים בזאת כי קראנו את כל האמור לעיל, כי אנו מבינים את כל האמור בו וכי אנו מסכימים לכל תנאיו.

מורשה חתימה 1:

שם: _____.

חתימה: _____.

תאריך: _____.

מורשה חתימה 2:

שם: _____.

חתימה: _____.

תאריך: _____.

אישור רו"ח/עו"ד

אני הח"מ, _____, מ.ר. _____, המשמש כעו"ד/רו"ח של המציע כהגדרתו בהזמנה להגשת הצעות, מאשר כי ביום _____, הופיעו בפני החתום/מים מעלה, המורשים לחתום בשם המציע, וכי הנ"ל חתמו בפניי.

ולראיה באתי על החתום,

תאריך: _____.

עו"ד/רו"ח

אישור רו"ח/עו"ד –

אני הח"מ, _____, המשמש כעו"ד/רו"ח של המציע כהגדרתו בהסכם זה, מאשר כי ביום _____, הופיעו בפני החתום/מים מעלה, המורשים לחתום בשם המציע, וכי הנ"ל חתמו בפניי.

במקרה שהמציע הינו תאגיד, אני הח"מ _____, מ.ר. _____, המשמש כעו"ד/רו"ח של המציע כהגדרתו בהסכם זה, מאשר כי המציע אינו נמצא בהליכי פירוק ואו לא הופעל צו כונס נכסים נגדו וכי מורשי החתימה שלה לצורך חתימה על הצעה זו הם _____ נושא ת.ז. _____ ו- _____ נושא ת.ז. _____, וכי הנ"ל חתמו בפניי על הצעה זו והוא/הם רשאים לעשות כן בהתאם למסמכי ההתאגדות של המציע ואו בהתאם להחלטה בת תוקף שקיבל המציע כדין ואשר אושרה כדין.

ולראיה באתי על החתום,

תאריך: _____.

עו"ד/רו"ח

נספח א' - מפרט טכני וכתב כמויות

A. מפרט הכסא

1. מידות

- רוחב הכורסא הנמדד בין צירי הידיות יכול לנוע בין 53-56 ס"מ, לרבות שילובים בין מידות שונות לצורך השלמת שורה.
- הכורסא בעלת מושב מתקפל וידית שאינה בולטת מקו המושב המקופל.
- עומק הכורסא כ- 45 ס"מ **במצב סגור**. העומק ייקבע סופית לפי מידות רוחב השורות באתר, כדי לקבל **מעבר נטו של 45 ס"מ כנדרש בחוק, ועפ"י הנחיותיו של יועץ הבטיחות**.
- גובה כללי: 87-95 ס"מ.
- סה"כ: 679 כסאות

2. רגל הכסא

- רגל הכסא ומשענת היד יהיו כיחידה אחת רציפה לאורך כל גובה הדופן.
- רגל הכסא תהיה מעוגנת לבטן בצורה סמויה.
- על רגל הכסא יצויין מספר השורה.
- עבור כל מושב יהיו שקע חשמל ושקע USB, משולבים ברגל הכסא בצורה סמויה ו/או לא בולטת מבחינת מראה. לרבות התעלות הנדרשות, אשר יהיו משולבות בתכנון הכסא.

3. משענת יד

- משענת יד תהיה מורכבת מעץ לבחירת האדריכל.

4. גב ומושב

- גב ומושב הכיסא בנויים ע"פי כללים ארגונומיים.
- גב הכסא יהיה בגמר ריפוד בד או עץ, גבוה מהריפוד בכ-2 ס"מ
- מושב הכיסא מרומם עם הקימה.
- בתחתית המושב יהיה ריפוד בד או חיפוי עץ, בגוון זהה לגב. העץ יהיה מחורר לפי הנחיות יועץ האקוסטיקה.

5. ריפוד הכסא

- הכסא יהיה מרופד בד חסין אש לפי תקן במושב ובמשענת.
- עובי הריפוד יהיה בעובי מינימלי של כ- 3-5 ס"מ.
- תחתית המושב וגב הכסא יהיו ללא ריפוד כלל.
- אופציה לחיפוי עץ מלא ו/או PVC ו/או מתכת ו/או PP.
- גוונים: לבחירת האדריכל.
- בתחתית המושב יצויין מספר הכסא.

6. מנגנון הכסא

- קפיץ, משקולת ו/או כח משיכה.

B. מפרט מדף כתיבה

- חומר המדף: MDF עמיד בטמפ' גבוהות ובפני שריטות.
- גוון המדף: לבחירת האדריכל.
- מדף הכתיבה יהיה אנטי פאניק, המתקפל לתוך משענת היד מבלי לבלוט מרוחב הכסא ו/או בגב הכסא.
- ממדי המדף יתאים להנחת לפ-טופ ו/או חוברת A4.
- מינימום מידות:
אורך: 30 ס"מ.
רוחב: 25 ס"מ.
- חלק מכמות מדפי הכתיבה יהיה מצד שמאל. לפי סימון L בתכנית.

C. דרישות נוספות

- בעת העברת ההצעה, המציע יציג כסא לדוגמא, פיזית באתר, כמפורט בסעיף 1.3 בהזמנה למכרז.
- בעת שיקלול הכללי של ההצעות, ניקוד המחיר והאיכות יהיו בהתאם למפורט בסעיף 8 בהזמנה למכרז.
- הספק יתחייב לתת אחריות לכסאות, לרבות תיקונים, למשך 5 שנים.
- **במשך תקופת האחריות של 5 שנים המציע הזוכה יעמיד צוות אשר יבצע את התיקונים הדרושים, והמציע הזוכה יחזיק מלאי לחלפים לאותן 5 שנות אחריות.**
- יש להגיש תכנית shop drawings לאישור לפני ביצוע ההזמנה.
- הכסאות יהיו נגישים כמפורט בנספח א'1.

D. חומרים

- כל חומרי הכסא יהיו לפי ת.י. אש למקומות ציבוריים.

כתב כמויות – ריכוז

היכל שלמה - ירושלים

אודיטוריום

סעיף	תאור	יחידה	כמות*	מחיר יח'	סה"כ
	<u>פרק 1: כסאות אודיטוריום</u> יש לקרוא את כתב הכמויות יחד עם התוכניות המפורטות ומפרט הטכני.				
1	<u>פריט 1:</u> כסאות אודיטוריום ברוחב 53 ס"מ כולל מדף כתיבה המתקפל לתוך משענת היד. ימין/שמאל לפי תכנית. ברגל הכסא ישולב שקע חשמל ושקע USB. גב ותחתית המושב בגמר ריפוד בד.	יח'	387		
2	<u>פריט 2:</u> כסאות אודיטוריום ברוחב 56 ס"מ כולל מדף כתיבה המתקפל לתוך משענת היד. ימין/שמאל לפי תכנית. ברגל הכסא ישולב שקע חשמל ושקע USB. גב ותחתית המושב בגמר ריפוד בד.	יח'	292		
3	<u>גב בגמר עץ:</u> תוספת לחיפוי עץ בגב המושב. החיפוי יהיה כ-3 ס"מ גבוה מגמר ריפוד הבד.	יח'	679		
4	<u>תחתית מושב בגמר עץ:</u> תוספת לחיפוי תחתית המושב בגמר עץ אקוסטי מחורר.	יח'	679		
5	זיכוי בגין ביטול שקע USB	יח'	679		
סה"כ כללי (לא כולל מע"מ)					
17% מע"מ					
סה"כ (כולל מע"מ)					

* הכמויות הנקובות לעיל הינן הערכה. מספר הכמויות הסופי יקבע לאחר מדידה ולפי שיקול דעת המזמינה. לא יהיה במקרה של הזמנת פריטים בכמות גדולה או נמוכה מזו הנקובה בטבלה שלעיל כדי לשנות את העלות ליחידה.

המחירים שאותם יציעו המציעים בהצעת המחיר לעיל, כוללים אחריות למשך 5 שנים לכיסאות ולכל חלקיהם, וכן כוללים את כל ההוצאות ו/או העבודות ו/או השירותים שיידרשו מהמציע בהתאם למכרז זה, בפרט כמפורט **בנספחים א' ו-א'1** המצ"ב למסמכי המכרז ולרבות בגין ביצוע עבודות, בגין מלוא ההוצאות הקשורות לדרכי גישה לאתר, הכנת דרכי גישה, לשטח עבודה, עלויות העסקת עובדים, עלויות רכישת חומרים וציוד, הכנת מקום אחסון חומרים וציוד, הוצאות ביטוח וכן כל מס ישיר או עקיף.

חתימה וחותמת מציע

תאריך

נספח א'1 – תנאים מיוחדים

1. לאחר הגשת ההצעה; המציעים יציגו כסא לדוגמא פיזית באתר בדיוק על פי הצורה שיוחלט עליה והמציע שיזכה במכרז ישאיר את הדוגמא באתר עד לגמר העבודה כדי שהאדריכל יוכל להשתמש בדוגמא להשוואה של הכסאות שיוספקו.
2. זמן האספקה עד 90 יום קלנדריים ממועד חתימת המזמינה על ההסכם ועוד 15 ימים קלנדריים להשלמת ההרכבה וההתקנה, באישור מנהל הפרויקט, בתיאום עם הקבלן הראשי וכמפורט בהסכם.
3. הובלת הכיסאות לאולם והתקנתם, תהיה לאחר שהקבלן הראשי יגיע לשלב המאפשר את התקנת הכיסאות. במידה שההתקדמות של הקבלן הראשי לא תגיע בפועל עדיין לשלב זה, אז במצב כזה על קבלן הכיסאות לאחסן את הכיסאות באחריותו ועל חשבוננו עד למועד שהאולם יהיה מוכן להרכבת הכיסאות.
4. מיד לאחר קבלת הודעה על הזכיה; המציע הזוכה ימדוד את מידות האולם במציאות ויכין תכנית shop drawing על פי התכנית של האדריכל. לאחר מכן המציע הזוכה יחד עם האדריכל יסכמו את התכנית לביצוע.
- המחיר שיוצע על ידי המציע יכלול את ההובלה עד הבנין ואת שינוע הכסאות לאולם בלי מעלית ומבלי קבלת כל עזרה מהקבלן הראשי באתר.
5. המחיר יכלול את השמירה על הכסאות (מחוץ ובתוך האתר), ע"י המציע הזוכה באחריותו ועל חשבוננו, עד להשלמת כל העבודה ומסירתה למזמין.
6. המחיר יכלול את כל הביטוחים הדרושים לביצוע מושלם של העבודות באתר, וזאת בשים לב לביטוח של המזמין ולסכום שיקוזז מחשבונות של המציע הזוכה בשיעור של 0.35% וכמפורט בהסכם ובנספחי הביטוח.
7. המחיר יכלול אחריות; תקופת בדק, אחריות והתיקונים ל- 5 שנים. אחרי שנה ראשונה של תקופת הבדק תיערך בדיקה של העבודות, ובכפוף לאישור בכתב של מנהל הפרויקט בדבר תקינות כל כסאות האודיטוריום והעבודות תשוחרר הערבות הבנקאית שניתנה לתקופת בדק לשנה הראשונה. כפי שהוגדר בהסכם, לאחר שנת הבדק הראשונה, המציע הזוכה יבצע התחייבויותיו לאחריות ותיקונים למשך 4 שנים נוספות.
- בתקופה זו שאורכה סה"כ 5 שנים מתחייב המציע הזוכה לתקן על חשבוננו כל פגם שיתגלה; שלא עקב שימוש בלתי זהיר.
- בכל מקרה שתתגלה תקלה בתוך תקופת הבדק המלאה תוך 5 שנים (תקופת האחריות) יהיה המציע הזוכה חייב לתקנה תוך 14 יום לכל היותר מיום קבלת ההודעה על כך.
8. המציע הזוכה מתחייב במשך 5 שנים לספק בתשלום; יחידות זהות ליחידות המופיעות במפרט לשם השלמת תוספת או החלפות; וכן לבצע החלפת ריפוד בבד או כל חומר אחר כדוגמת מה שיוספק על ידו במוצר הסופי.
9. המחיר כולל מספר בכל צד של כל שורה (בכל כסא צדדי לאורך המעבר) ומספר לכל כסא. אופן הספרור יתואם עם האדריכל.

10. המחיר יכלול הספקה והרכבה של מספר כסאות שעליו יחליט המזמין שבנויות עם ידיות מתקפלות כלפי מעלה, ומאפשרות לבעלי מוגבלות על כסא גלגלים להחליק לכסא דרך צד הכסא.
11. המחיר של המציע יכלול את הרכבת הכסאות בצורה הבטיחותית ביותר כולל מסירת אישור מהנדס לעמידות של הכסאות; וזאת על שטיח שקבלן הבנין הרכיב.
12. המחיר יכלול גם שבעת הכנסת הכסאות לתוך הבנין לצורך הרכבתם הסופית, יכסה הקבלן את השטיחים בשטיח ארעי או ביריעות פלסטיק כדי לשמור עליהם. כן יבטיח על ידי כיסוי מתאים את המחיצות, הטיח על הקירות; והמתלים של קירות האקוסטיים, או כל חלק אחר בבנין שעלול להיפגע בעת התקנת הריהוט.
13. מצ"ב תכניות האדריכל הכוללות את מיקום הכסאות באולם.

חומרים

14. כל חומרי הכסא יהיו לפי ת"י אש למקומות ציבוריים ולתקן מספר 5419 על כל סעיפיו. את אישור מכון התקנים יש לצרף להצעה וכן גם את אישורי תקן לשאר כל פרטי הכסא.

נספח ב' - תצהיר המציע

אני, החתום מטה _____, נושא ת.ז. _____ שמספרה _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר בכתב כדלקמן:

1. הנני נותן/נת תצהיר זה בשם _____ ("המציע") המגיש הצעתו במסגרת פניה לקבלת הצעות לייצור, אספקה והתקנה של כסאות אודיטוריום עבור מכללת הרצוג מיסודן של מכללות ליפשיץ והרצוג ע"ר.
2. הצעת המציע מוגשת אך ורק בשם המציע, והננו רשאים לחתום כדין על גבי הצעת המציע לפניה הנ"ל, מסמכי המכרז ונספחיהם.
3. המציע אינו מצוי בהליכי פירוק ו/או הופעל צו כונס נכסים נגדו ו/או נמצא בעריכת הסדר עם נושיו.
4. עובדי המציע במסגרת פרויקט זה יהיו כולם בעלי תעודת זהות ישראלית או בעלי היתר עבודה בישראל שהייה בתוקף.
5. הריני מתחייב כי לצורך ביצוע העבודות נשואות החוזה, יועסקו על-ידי המציע אך ורק עובדים בעלי אזרחות ישראלית ו/או בעלי היתר עבודה כדין.
6. המציע ו/או "בעל זיקה", כמשמעותו בחוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות, תשלום חובות מס, שכר מינימום והעסקת עובדים זרים כדין), התשל"ו – 1976, (להלן: "בעל זיקה") (להלן: "חוק עסקאות גופים ציבוריים"), מקיימים את הוראות חוק עסקאות גופים ציבוריים, בנוגע לשכר מינימום ולהעסקת עובדים זרים כדין ובנוגע להוראות החיקוקים המנויות בתוספת השלישית לחוק להגברת האכיפה של דיני העבודה, התשע"ב-2011, והמציע ו/או בעל הזיקה לא נקנסו ולא הורשעו ביותר משתי עבירות על חוקי העבודה ו/או בעבירות שיש עמן קלון, ואם הורשעו ביותר משתי עבירות- במועד ההתקשרות חלפה שנה אחת לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.
7. כמו כן, הנני מצהיר כי המציע ממלא אחר כל הוראות חוק ו/או דין הקיימים במדינת ישראל ביחס להעסקת עובדים, לרבות הסכמים הקיבוציים הרלוונטיים לענף, צווי הרחבה וחוקי המס, ולרבות החוקים הבאים:

- חוק שירות התעסוקה, התשי"ט-1959;
- חוק שעות עבודה ומנוחה, התשי"א-1951;
- חוק דמי מחלה, התשל"ו-1976;
- חוק חופשה שנתית, התשי"א-1950;
- חוק עבודת נשים, התשי"ד-1954;
- חוק שכר שווה לעובד ולעובדת, התשכ"ו-1965;
- חוק עבודת הנוער, התשי"ג-1953;
- חוק החניכות, התשי"ג-1953;
- חוק חיילים משוחררים (החזרה לעבודה) התשי"א-1951;
- חוק הגנת השכר, התשי"ח-1958;
- חוק פיצויי פיטורין, התשכ"ג-1963;
- חוק הביטוח הלאומי (נוסח משולב), התשנ"ה-1995;

- חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987 ;
 - חוק הודעה לעובד (תנאי עבודה), התשס"ב-2002.
 - חוק העסקת עובדים על ידי קבלני כוח אדם, תשנ"ו-1996 ;
 - החוק להגברת האכיפה של דיני העבודה, התשע"ב-2011.
8. אני מצהיר בזה, לאחר בירור ובדיקה שביצעתי, כי נכון למועד הגשת הצעתנו, מתקיים אחד מעלה [יש לסמן X בחלופה הרלוונטית]

☐ חלופה א' – הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח-1998 (להלן "חוק שוויון זכויות") לא חלות על המציע.

☐ חלופה ב' – הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות חלות על המציע והוא מקיים אותן. [למציע שסימן את חלופה ב' – יש להמשיך ולסמן בחלופות המשנה הרלוונטיות] :

☐ חלופה (1) – המציע מעסיק פחות מ-100 עובדים ;

☐ חלופה (2) – המציע מעסיק 100 עובדים לפחות, והוא מתחייב לפנות אם המציע מעסיק 100 עובדים לפחות, המציע יפנה למנהל הכללי של משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, ובמידת הצורך – לשם קבלת הנחיות בקשר ליישומן.

במקרה שהמציע התחייב בעבר לפנות למנהל הכללי של משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים לפי הוראות פסקת משנה (2) ונעשתה אתו התקשרות שלגביה התחייב כאמור באותה פסקת משנה – המציע מצהיר כי פנה כנדרש ממנו, ואם קיבל הנחיות ליישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, הוא גם פעל ליישומן.

9. במקרה שסומנה חלופה ב' בסעיף 8 לעיל – המציע מתחייב להעביר העתק מפנייתו למנכ"ל משרד העבודה והרווחה והשירותים החברתיים, בתוך 30 ימים ממועד ההתקשרות, כהגדרת מונח זה בחוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976.

חתימה וחותמת מציע

תאריך

אישור

אני הח"מ, _____, עו"ד, מ.ר. _____, מאשר, כי ביום _____, הופיע בפני ת.ז. _____, המורשה לחתום בשם המציע ולאחר שהזהרתי אותו כי עליו לומר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן - הצהיר בפני על נכונות הצהרתו דלעיל וחתם עליה בפני.

עו"ד

נספח ג' - ניסיון המציע

אני, החתום מטה _____, נושא ת.ז. _____ שמספרה _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר בכתב כדלקמן:

1. הנני נותן/נת תצהיר זה בשם _____ ("המציע") המגיש הצעתו במסגרת פניה לקבלת הצעות לייצור, אספקה והתקנה של כסאות אודיטוריום עבור מכללת הרצוג מיסודן של מכללות ליפשיץ והרצוג ע"ר.
 2. הצעתנו זו מוגשת אך ורק בשמנו או בשם המציע, והננו רשאים לחתום כדין על גבי הצעתנו לפניה הנ"ל, מסמכי המכרז ונספחיהם.
 3. המציע ביצע, בשנים 2017, 2018 ו- 2019 **לפחות 3 פרויקטים** של ייצור, אספקה והתקנת כסאות אודיטוריום, בהיקף של לפחות **150** כסאות בכל פרויקט ו/או **פרויקט אחד** של לפחות **370** כסאות במהלך השנה האחרונה.
- להלן פרטי הלקוחות אליהם מתייחס האמור בסעיף 3 לעיל:

שם הלקוח/ פרויקט	מועד ביצוע הפרויקט	מס' כסאות אודיטוריום שהותקנו בפועל בפרויקט	שם איש קשר אצל הלקוח, תפקידו ופרטי התקשרות
1			
2			
3			

המזמינה תהיה רשאית ליצור קשר עם הלקוחות, על פי שיקול דעתה, על מנת לוודא עמידה בתנאי הסף ו/או לקבל חוות דעת לניקוד איכות ההצעה.

4. זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

ת.ז.	שם	תאריך
<u>אישור</u>		
אני הח"מ, עו"ד, מ.ר. _____, מאשר, כי ביום _____, הופיעו בפני נושא/י ת.ז. _____, המורשה/ים לחתום בשם המציע ולאחר שהזהרתי אותם/ם כי עליו/הם לומר את האמת וכי יהיה/ו צפוי/ים לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/ו כן - הצהירו בפני על נכונות הצהרתם/ם דלעיל וחתם/מו עליה בפני.		
		_____ עו"ד

נספח ד' להזמנה למכרז - אישור רו"ח על מחזור כספי

תאריך: _____

לכבוד: מכללת הרצוג מיסודן של מכללות ליפשיץ והרצוג ע"ר

הנדון: אישור על מחזור כספי

אני הח"מ רו"ח _____ כתובת _____ המבקר את _____ שמשפרו ח.פ. _____ (להלן: "המציע"), מאשר בזאת כמפורט להלן:

- 1- מחזור ההכנסות הנומינלי השנתי (לא כולל מע"מ) של המציע מביצוע עבודות ייצור אספקה והתקנה של כסאות אודיטוריום עפ"י דוחות כספיים בכל אחת מהשנים 2017 ו- 2018 עלה על 1,500,000 ש"ח.
- 2- מחזור ההכנסות הנומינלי השנתי (לא כולל מע"מ) של המציע מביצוע עבודות ייצור אספקה והתקנה של כסאות אודיטוריום עפ"י דיווחים למע"מ בשנת 2019 עלה על 1,500,000 ש"ח.

בכבוד רב,

רואה חשבון

הערות:

- ניתן להמציא אישור זה על נייר לוגו של משרד הרו"ח.

מסמך ב' - הצעת הספק

לכבוד

מכללת הרצוג מיסודן של מכללות ליפשיץ והרצוג ע"ר

א.ג.נ.,

הנדון: הזמנה להציע הצעות מס' 3/20 - ייצור, אספקה והתקנה של כסאות אודיטוריום

1. אנו, הח"מ, _____, מתכבדים להגיש בזה למכללת הרצוג מיסודן של מכללות ליפשיץ והרצוג ע"ר (להלן – "המזמינה") את הצעתנו המצ"ב במכרז פומבי לייצור, אספקה והתקנת כיסאות אודיטוריום בשלוחה של המכללה הממוקמת במבנה 'היכל שלמה', ברחוב המלך ג'ורג' 58 ירושלים (להלן: "המכרז").
2. אנו מצהירים בזה:
 - א. בחנו בקפדנות ובעיון את כל מסמכי ההזמנה להגשת הצעות, לרבות נוסח הסכם ההתקשרות לביצוע העבודות, תדריך הבטיחות, מפרט טכני, כתבי הכמויות, מערכת התכניות לביצוע העבודות, נוסח הערבויות וכתב השחרור וכל מסמך רלוונטי אחר שצורף למסמכי ההזמנה.
 - ב. כי קראנו בעיון את נוסח המכרז, לרבות כל נספחיו, הבנו את כל האמור בהם ואנו מסכימים לאמור בהם ומקבלים על עצמנו למלא אחר כל התחייבות המוטלת עלינו על פי המסמכים האמורים.
 - ג. כי קיבלנו כל הסבר והבהרה שנתבקשו על ידינו לעניין הליך המיון ומסמכיו.
 - ד. סיירנו באתר בו אמורה העבודה להתבצע וכי עשינו את כל הפעולות והבדיקות הנחוצות על מנת להעריך את מהות העבודה, כמותה והיקפה, לצורך הגשת הצעתנו.
 - ה. בחנו את תנאי האתר בה אמורה העבודה להתבצע, את דרכי הגישה אליו ואת כל הקשיים למיניהם העלולים לעלות בפנינו, במהלך ולאחר סיום ביצוע העבודה לסוגיה, וכי כל הגורמים העשויים להשפיע על ביצוע העבודה נבחנו ונבדקו על ידינו ומוכרים לנו, ולא תהיינה לנו כל טענות ו/או דרישות ו/או תביעות כנגד המזמינה בקשר לכך.
 - ו. כי אנו עונים על כל הדרישות ועומדים בתנאי הסף להשתתפות במכרז וכי קיימים ברשותנו וצורפו להצעתנו כל המסמכים אותם על מציע לצרף להצעתו כמפורט להלן.
 - ז. כי אנו מודעים ומסכימים לזכות המזמינה לנהל מו"מ עם כל אחד מהמציעים לאחר שלב הגשת ההצעות הכספיות הראשונית, בהתאם לתקנה 12 לתקנות חובת המכרזים החלות עליכם, בנוסף לזכותה לבוא בדברים עם המציע הזוכה לאחר מתן הודעת הזכייה.
 - ח. כי מוסכם עלינו שאין המזמינה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר, חלק ממנה או כל הצעה שהיא. למציע לא תהיה כל טענה ו/או תביעה ו/או דרישה מהמזמינה בגין החלטתה לבטל את המכרז ו/או שלא להזמין כל הזמנה לביצוע עבודה לפי המכרז.
 - ט. מבלי לגרוע מהאמור לעיל – למזמינה הזכות לבטל את המכרז בכל עת ו/או הזכות שלא לבצע הזמנת עבודה כלשהי, גם אם נבחרה על ידי ועדת המכרזים הצעה זוכה, ולא תהיה עליה חובה לנמק החלטתו זאת. את המזמינה תחייב אך ורק הזמנת עבודה שתוצא לפי החוזה הסופי שייחתם על-ידה, אם ייחתם.

י. כי מוסכם עלינו שהמזמינה רשאית להכניס בכל עת, שינויים במסמכי ההזמנה וכי רק המסמכים הסופיים, כפי שיחתמו על ידי המזמינה ועל ידי הספק שייבחר, יחייבו את המזמינה.

יא. אנו מבקשים כי המסמכים הבאים לא יועברו לעיון המציעים האחרים:

וזאת מהנימוקים המפורטים להלן (ניתן לצרף להצעה מסמך מנומק ומפורט ביחס לסעיף ז. זה):

יב. על אף האמור לעיל, ידוע לנו ומוסכם עלינו כי שיקול הדעת הסופי בהתרת עיון במסמכי המכרז לרבות במסמכי ההצעה הזוכה, נתון לוועדת המכרזים של המזמינה. **בכל מקרה ידוע לנו ומוסכם עלינו כי בהתאם להלכה הפסוקה ולדיני המכרזים, כל פרטי הצעתנו הכספית לא יהיו חסויים ואנו מתחייבים בזאת שלא נבוא בכל דרישה ו/או טענה לוועדת המכרזים בכל הקשור למתן זכות עיון למציעים אחרים בהצעתנו הכספית, ככל שהיא תהא ההצעה הזוכה.**

יג. כי אי הבנת תנאי כלשהו מתנאי החוזה על ידינו, לא תקנה לנו זכות לשינוי כלשהו במחיר ו/או בלוחות הזמנים, ולא יהיו לנו כל תביעות ו/או טענות ו/או דרישות כלפי המזמינה עקב כך.

יד. אנו מצהירים בזאת כי הצעה זו מוגשת ללא כל קשר וללא כל תיאום עם מציעים אחרים.

טו. הננו מתכבדים להגיש הצעתנו לאספקה והתקנה של כסאות אודיטוריום נשוא ההזמנה בהתאם לתנאי ההזמנה והסכם ההתקשרות בסכומים המופיעים להלן.

טז. הצעתנו זו עומדת בתוקפה ומחייבת אותנו מיום הגשתה ועד 90 ימים לאחר המועד האחרון להגשת ההצעות.

3. **ידוע לנו כי נדרש להתקין בבניין היכל שלמה פריט לדוגמא של הכסא המוצע, כאמור בסעיף 1.3 להזמנה למכרז.**

4. **אנו מתכבדים להגיש הצעתנו במכרז זה על גבי כתב הכמויות המהווה חלק מנספח א' למסמכי המכרז.**

5. אנו מתחייבים כי התמורה הנ"ל הינה קבועה ומוסכמת מראש וכוללת את כל ההוצאות, כל התשומות, כל העלויות, בגין הוצאות העסקת כוח אדם, ו/או רישיונות ו/או היתרים ואישורים ככל שידרשו, ו/או ביטוחים, ו/או מסים ו/או הוצאות מכל מין וסוג שהוא הכרוכים, במישרין ו/או בעקיפין, בביצוע השירותים, לרבות תשלום עבור שעות ייצור אספקה והתקנה, תשלום עבור נסיעות, וכן כל פעולה אותה יידרש הספק לבצע במסגרת ו/או לצורך מתן השירותים, ולא תשתנה בעתיד בשל כל גורם או סיבה, לרבות ומבלי לגרוע, שינויים בשכר, הוצאות ביטוח, הוצאות תחבורה, רישוי, רישיונות, היתרים וכן ביצוען של כל יתר ההוצאות המפורטות בחוזה ובנספחיו,

במלואן ובמועדן וזאת למעט שינוי תמורה בשל שינויים חקיקתיים וכן בשל שינויים בהפרשות סוציאליות.

6. הצעתנו זו מוגשת אך ורק בשמנו או בשם התאגיד, ושהננו רשאים לחתום כדין על גבי הצעה זו (כמפורט באישור הרשום מטה של עו"ד או רו"ח).

7. פרטי המציע הינם כדלקמן :

שם המציע	
מספר תאגיד	
כתובת מלאה (כולל מיקוד)	
מס' טלפון במשרדי החברה	
כתובת דוא"ל החברה	
מס' פקס במשרדי החברה	

ולראיה באנו על החתום :

חתימת המציע וחותמת : _____

ע"י בעלי זכות החתימה : _____

שם החותם תפקיד החותם חתימה
אצל המציע

אישור עו"ד/רו"ח

אני הח"מ עו"ד/רו"ח _____ (מ.ר. _____) מאשר כי ביום _____ חתמו בפני על כלל מסמכי ההצעה באופן המפורט בה, ה"ה _____ ת.ז. _____ ו - _____, ת.ז. _____.

שהינם רשאים לחתום ולהתחייב בשמו של _____ (המציע), בהתאם למסמכי ההתאגדות של המציע ובהתאם להחלטה בת תוקף שקיבל המציע כדין ואשר אושרה כדין וכי חתימתם מחייבת את המציע לכל דבר ועניין.

ולראיה באתי על החתום

רו"ח/עו"ד

מסמך ג' - הסכם

אשר נערך ונחתם בירושלים ביום _____ לחודש _____ שנת 2020

בין : מכללת הרצוג מיוסודן של מכללות ליפשיץ והרצוג (ע"ר)

בשלוחה של המכללה הממוקמת במבנה 'היכל שלמה', ברחוב המלך ג'ורג' 58 ירושלים
(להלן - "המזמינה" או "המכללה")

מצד אחד

לבין : _____
מרח' _____,
טל': _____, דוא"ל: _____
(להלן - "הספק" או "הקבלן" או "קבלן הכיסאות")

מצד שני

והואיל והמזמינה מעוניינת בקבלת עבודות לייצור, אספקה, התקנה של כסאות אודיטוריום כולל אחריות למשך 5 שנים) כמפורט **בנספחים א' ו-א'1** להסכם זה (צורפו כנספחים א' ו-א'1 למסמכי ההזמנה למכרז) (להלן: "העבודות") באודיטוריום הנמצא בשלוחה של המכללה הממוקמת במבנה 'היכל שלמה', ברחוב המלך ג'ורג' 58 ירושלים (להלן: "הקמפוס" או "האודיטוריום"/"האולם", לפי העניין);

והואיל והמזמינה פרסמה הזמנה להציע הצעות (מכרז פומבי 3/2020) לשם קבלת הצעות לביצוע העבודות (להלן: "ההזמנה");

והואיל והקבלן הינו הזוכה בהזמנה ע"פ הצעתו מיום _____, לביצוע העבודות תמורת הסכומים הנקובים בכתב הכמויות המצ"ב כנספח א' להסכם (להלן: "הצעתו של הקבלן");

והואיל והקבלן מאשר כי ידוע לו שייתכן ובזמן ביצוע העבודות יפעל באודיטוריום בין היתר קבלן ראשי אשר יבצע עבודות נוספות ובמקרה זה יהיה על הקבלן לפעול תוך תיאום עימו בהתאם למפורט בהסכם זה ובפרט בסעיף 5.22 שלהלן;

והואיל והקבלן מצהיר כי הצעתו הוגשה על ידי המוסמכים לחתום בשמו ולחייבו בהתאם למסמכי היסוד של הקבלן וכי חתימה הנ"ל מחייבת את הקבלן לכל דבר וענין;

והואיל והקבלן מצהיר כי הוא מוכן לבצע את העבודות האמורות על פי הצעתו ועל פי תנאי חוזה זה, אשר אותם קרא והבין היטב;

והואיל והמזמינה מעוניינת שהקבלן יבצע עבודה את העבודות וזאת בהתאם לתוכנית, המפרטים וכתב כמויות המצורפים להסכם זה, ובהתאם לתנאים המפורטים בהסכם זה להלן;

חתימת מורשה חתימה + חותמת:

תאריך:

ו ה ו א י ל והקבלן מצהיר כי הוא בעל הידע, הכישורים, מיומנות, היכולת המקצועית, ציוד וכח האדם המתאים הנדרש לביצוע השירותים הנ"ל בהתאם לאמור בהסכם זה;

ו ה ו א י ל והקבלן מעוניין ומסכים לקבל על עצמו את ביצוע העבודות הנ"ל עבור המזמינה, בהתאם לתנאי חוזה מדף 3210 העדכני ועל פי לוחות הזמנים כמפורט בהסכם זה, ובהתאם למפרט הטכני המיוחד כתב הכמויות והתוכניות המצורפים **כנספח א'**, בנספח תנאים מיוחדים המצ"ב **כנספח א'1** להסכם ושאר התנאים המפורטים בהסכם זה;

לפיכך הוסכם והוצהר בין הצדדים כדלקמן:

1. מבוא כותרות ונספחים

1.1 המבוא להסכם זה תנאיו והמסמכים דלהלן יהוו חלק בלתי נפרד הימנו והם נמנים על עיקריו:

1.1.1 תנאי החוזה לביצוע מבנה על ידי קבלן - מדף 3210 העדכני (החוזה הסטנדרטי של מדינת ישראל) - לא מצורף לנספחי ההסכם.

1.1.2 תוכנית, מפרט טכני, כתב כמויות והצעת הקבלן – מצ"ב **כנספח א' לחוזה** - חתומים על ידי המציע.

1.1.3 נספח תנאים מיוחדים – המצ"ב **כנספח א'1** חתומים על ידי המציע.

1.1.4 **ערבות בנקאית להבטחת ביצוע וקיום תנאי החוזה** – בנוסח המצורף **כנספח ב'1** להסכם.

1.1.5 **ערבות בנקאית להבטחת התחייבויות הקבלן במהלך תקופת הבדק** – בנוסח המצורף **כנספח ב'2** לחוזה.

1.1.6 **נספח ביטוח ונספחי אישורי עריכת ביטוח** – בנוסח המצורף **כנספחים ג', ג'1, ג'2 ו- ג'3** לחוזה.

1.1.7 **הצהרה על העדר תביעות ושחרור המזמינה** – בנוסח המצורף **כנספח ד'** לחוזה.

1.1.8 **הצהרה על מתן פטור מאחריות** – בנוסח המצורף **כנספח ה'** לחוזה חתום על ידי המציע.

1.1.9 **הצהרת בטיחות** בנוסח המצורף **כנספח ו'** לחוזה.

1.2 כותרות הסעיפים באות לצורך הנוחיות בלבד, ואין לפרש תנאי מתנאי הסכם זה לפיהן.

הגדרות:

בהסכם זה יפורשו המונחים הבאים כדלהלן:

"העבודה" או עבודות ייצור, אספקה והתקנת כסאות אודיטוריום בהתאם להצעת **"השרותים"** - הספק כהגדרתה לעיל ולהוראות הסכם זה, בשלוחה של המכללה הממוקמת במבנה 'היכל שלמה', ברחוב המלך ג'ורג' 58 ירושלים בהתאם למפורט **כנספחים א' ו-א'1** להסכם.

"המזמינה" - מכללת הרצוג מיסודן של מכללות ליפשיץ והרצוג ע"ר ו/או מי שהתמנה מעת לעת על ידה לפעול בשמה לצורך חוזה זה ו/או לרכז את הפרוייקט נשוא חוזה זה.

"הספק" או לרבות נציגו של הקבלן ו/או מי מטעמו ו/או מורשיו המוסמכים, לרבות כל קבלן משנה ו/או עובד הפועל בשמו ו/או בשבילו וכל המצוי מכוחו באתר.

"הקבלן"

"הכיסאות"

הקבלן אשר יבחר לבצע עבודות בינוי ושיפוץ בקמפוס, לרבות נציגו ו/או מי מטעמו ו/או מורשיו המוסמכים, לרבות כל קבלן משנה ו/או עובד הפועל בשמו ו/או בשבילו וכל המצוי מכוחו באתר.

"הקבלן הראשי"

חברת וינקו יפת ניהול פרויקטים בע"מ או כל נציג מטעמו או כל מי שמתמנה על ידי המזמינה בין בנוסף לו ובין במקומו לנהל את ביצוע העבודות ולפקח על ביצוען ועל אופן ביצוע החוזה.

"מנהל הפרוייקט"

משה מרציאנו, או כל נציג מטעמו או כל מי שמתמנה על ידי המזמינה בין בנוסף לו ובין במקומו לנהל את ביצוע העבודות ולפקח על ביצוען ועל אופן ביצוע החוזה.

"נציג המזמינה"

אדם או גוף אשר יועסק על ידי המזמינה בקשר לפרוייקט.

"היועצים והמומחים"

2. מטרת ומהות ההסכם

- 2.1 המזמינה מוסרת בזה לקבלן, והקבלן מקבל על עצמו ומתחייב לבצע את העבודה ולהשלימן בצורה מקצועית ועל פי הצעת המציע והוראות הסכם זה. התחייבות הקבלן לביצוע ולמתן השירותים הינה לכל השירותים, במלואם ובמועדם.
- 2.2 בכפוף לזכויות הקבלן עפ"י הסכם זה, שמורה למזמינה הזכות המלאה והבלעדית לשנות את דרישתה לגבי היקף השירותים הנדרשים, הכל בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי של המזמינה. המזמינה תהא רשאית להכניס שינויים או עבודות מיוחדות או תוספות, וכן להגדיל או להקטין את הפריטים שיוזמנו ללא מגבלה, הן לעניין כל פריט מסוים והן לעניין סה"כ הפריטים, ועל הקבלן לבצע זאת מיד עם קבלת הוראה בכתב מנציג המזמינה ובלבד שסוכם בין הצדדים סכום התוספת מראש.
- 2.3 הקבלן מתחייב לספק למזמינה כסאות האודיטוריום לפי הכמות שתבוקש בהזמנת רכש חתומה ע"י המזמינה ולסיים את התקנת כסאות האודיטוריום בהתאם לדרישתה של המזמינה. הספק מצהיר כי יש ביכולתו לעמוד בלוח זמנים זה ולבצע השירותים תוך שילוב, תאום ושיתוף פעולה מלא עם המזמינה.
- 2.4 הקבלן יהיה אחראי לכל פריט תקול או פגום שסופק על ידו. כל פריט כזה יוחלף בחדש ולא יתוקן.
- 2.5 הוראות המזמינה לקבלן ינתנו בכתב ויחייבו את המזמינה ואת הקבלן.
- 2.6 לשם ביצוע העבודה ממנה בזה המזמינה את מר משה מרציאנו להיות נציג המזמינה (להלן: **"נציג המזמינה"**).
- 2.7 מובהר בזאת, כי נציג המזמינה יהיה רשאי, בין השאר, לתת לקבלן הוראות, הנחיות הסכמות ואישורים מטעם המזמינה. המזמינה תוכל להחליף מדי פעם את נציג המזמינה על פי שיקול דעתה המוחלט. במקרה כזה תיתן המזמינה לקבלן הודעה בכתב על החילופין.

סתירה בין מסמכים

.3

3.1 החובות המוטלות על הקבלן במסמכיו השונים של ההסכם תפורשנה על דרך השלמה והרחבה, אולם במידה שתיווצר סתירה או אי התאמה, או דו-משמעות בין מסמכיו השונים של ההסכם על נספחיו, לבין עצמם, ייושבו ויוכרעו אלו על פי הסדר הבא:

א. התוכנית, המפרטים והכמויות.

ב. הסכם התקשרות זה.

ג. תנאי ההזמנה להציע הצעות.

ד. הצעת הקבלן.

ה. תקנים ישראליים

ו. תנאי החוזה לביצוע מבנה על ידי קבלן – מדף 3210 (נוסח תשס"ה-2005) (לא מצורף).

3.2 בכל מקרה של סתירה ו/או אי בהירות בין הוראה מהוראות תנאים אלה לבין הוראה ברורה ומפורשת במסמך אחר מהמסמכים המהווים את החוזה – יקבע מנהל הפרויקט את סדר העדיפות ביניהם, וקביעתו תהא סופית ומחייבת.

3.3 גילה הקבלן סתירה בין הוראה אחת מהוראות החוזה למשנה או שהיה מסופק בפירושו הנכון של המסמך או של חלק ממנו – יפנה הקבלן בכתב למנהל הפרויקט ומנהל הפרויקט ייתן הוראות בכתב – בדבר הפירוש שיש לנהוג לפיו. בנוסף לאמור לעיל, חייב הקבלן בכל מקרה בו מצא סתירה ו/או אי התאמה ו/או דו משמעות ו/או פרוש שונה בין המסמכים, להעיר את תשומת לב מנהל הפרויקט על כך שבעה ימים לפני ביצוע עבודה כלשהיא ולקבל הוראותיו של מנהל הפרויקט לגבי הטיב, אופן הביצוע, התקן, הבדיקות שיש לבצע וכו'. מובהר, כי על הקבלן מוטלת האחריות למצוא כל סתירה ו/או אי התאמה כאמור שקבלן מבצע סביר אמור למצוא בשים לב להתחייבויותיו על פי הסכם זה. לא הביא הקבלן את דבר הטעות לתשומת לב מנהל הפרויקט כאמור, יחולו על הקבלן כל ההוצאות ו/או הנזקים שנגרמו עקב אי מלוי הוראה זו.

3.4 במקרה שיתברר שהקבלן לא מילא הוראה כלשהי מהוראות סעיף זה או לא גילה סתירה או אי התאמה אשר היה עליו לגלות בתור קבלן סביר, וכתוצאה מכך בוצעה עבודה כלשהי על פי טעות, יהיה על הקבלן לשאת בכל ההוצאות שידרשו לתיקון המעוות. מנהל הפרויקט יכריע בלעדית וסופית ובכתב בכל פירוש הנוגע להתאמה או סתירה כאמור לעיל.

הצהרות הקבלן

.4

הקבלן מצהיר ומתחייב כי:

4.1 הוא מסוגל לבצע את התחייבויותיו עפ"י הסכם זה.

4.2 הוא בדק בעיון רב את סעיפי החוזה הזה וכל המסמכים המצורפים אליו, הבין אותם, בדק את הפרויקט ואת היקף השירותים הנדרש על פי הסכם זה, ביקר באזור הפרויקט ובסביבתו, בדק את דרכי הגישה אליו, בירר את כל השאלות והתנאים הנוגעים לביצוע העבודות על פי חוזה זה, וכל הדרוש לביצוע העבודה והכרוך באלה ומצא את כל הנ"ל לשביעות רצונו. לקבלן לא תהא כל זכות תביעה מסוג שהוא על יסוד טענת אי ידיעה או אי הבנה של גורם כלשהו הקשור בעבודה.

4.3 הוא בעל ההכשרה, היכולת, הניסיון הרשיונות והאישורים הנדרשים לביצוע השירותים נשוא הסכם זה, והוא מתחייב לבצע את העבודה לפי חוזה זה במקצועיות, ברמה גבוהה

- ולשביעות רצונם הגמורה של המזמינה, מנהל הפרוייקט ונציג המזמינה, וכן מצהיר ומתחייב הקבלן כי כל העובדים שיועסקו מטעמו בביצוע ובמתן השירותים עפ"י הסכם זה גם הם בעלי הכשרה נדרשת, יכולת, אישורים, נסיון ורמה מקצועית גבוהה.
- 4.4 הוא ועובדיו ישתמשו במיטב כוחותיהם, כושרם, ידיעותיהם ואמצעיהם, וישקיעו מיטב השקידה, המסירות והנאמנות לביצוע התחייבויות הקבלן עפ"י הסכם זה.
- 4.5 יש לו מספיק זמן פנוי במסגרת כל התחייבויותיו האחרות על מנת לאפשר לו לבצע את כל המוטל עליו על פי הסכם זה במועדים הפורטים בהסכם זה.
- 4.6 הקבלן מודע ומסכים לכך שהמזמינה רשאית להורות, עפ"י שיקול דעתה הבלעדי, על ביצוע של רק חלק מהעבודות נשוא הסכם זה.
- 4.7 הקבלן מצהיר בזאת כי הוא מקבל על עצמו אחריות מלאה לנזק שייגרם למבנים ומתקנים קיימים ומתחייב לתקנם, מיד עם קרות הפגיעה, על חשבונו ועל אחריותו, לשביעות רצון המזמינה ולשאת בכל ההוצאות הישירות והעקיפות שיגרמו כתוצאה מנזק כאמור.

5. התחייבויות הקבלן

- 5.1 הקבלן מתחייב לבצע את העבודה בנאמנות וברמה מקצועית גבוהה והוא ישא באחריות מלאה לטיב החומרים, העבודה וביצועה.
- 5.2 הקבלן יספק את כל האמצעים שיהיו דרושים לשם ביצוע ומתן השירותים, לרבות כח אדם מתאים, ציוד, חומרים וכל אמצעי אחר שיידרש וכל אלה באיכות ובטיב מעולים.
- 5.3 הקבלן מתחייב לבצע את העבודה תוך שמירה והקפדה על מילוי הוראות כל דין ו/או תקן ו/או הנחיות מקצועיות מחייבות ו/או נוהגות אחרות, לרבות עדכונים של כל אחד מהמנויים לעיל, ובהתאם להוראות ולתוכניות רשויות התכנון ו/או תוכנית כל רשות אחרת ככל שהן נוגעות לפרוייקט ולהשתמש בחומרים הנדרשים על פי כל תקן ו/או דרישות חוקיות אחרות.
- אין ולא יהיה בהוראה של המזמינה ו/או באישור מטעם המזמינה כדי לגרוע מאחריות הקבלן לנהוג על פי האמור לעיל.
- 5.4 הקבלן מצהיר ומתחייב כי יעמיד לטובת מנהל עבודה בעל ניסיון בפרויקטים דומים לפרוייקט נשוא הסכם זה.
- הקבלן מתחייב למנות את מר _____ ו/או _____ כמנהל עבודה שיימצא בכל עת ביצוע העבודה באתר הפרוייקט, על מנת להשגיח על העבודה ולקבל הוראות מנציג המזמינה. בחירת מנהל העבודה באתר יהיה טעון הסכמת המזמינה. כל הוראה שתינתן על ידי נציג המזמינה ו/או מנהל הפרוייקט למנהל העבודה תחשב כאילו ניתנה לקבלן.
- 5.5 הקבלן מתחייב למלא את כל חובותיו על פי כל דין ו/או הסכם כלפי עובדיו ו/או מי מטעמו (לרבות עובדים זמניים) לרבות דיני העבודה והבטיחות.
- 5.6 הקבלן מתחייב להעסיק עובדים במספר ובהכשרה הדרושים לצורך מילוי התחייבויותיו על פי ההסכם ולבצע את העבודה בקצב מהיר, בשקידה ראויה וברציפות, ללא דחיה וללא הפסקה ובהתאם ללוח הזמנים ולסיימה תוך התקופה הקבועה בלוחות הזמנים.
- 5.7 סיום העבודות והשלמת הפרוייקט משמען, בין היתר, כי הקבלן השלים את העבודות לפי התוכניות והמפרטים ונספח תנאים מיוחדים המצורפים **כנספחים א' ו-א'1** להסכם ולוח הזמנים ויתר הוראות ההסכם.

- 5.8 כמו כן מתחייב הקבלן להוסיף עובדים ככל שיידרשו כאלה, הכל לצורך עמידתו בלוח הזמנים כמפורט בסעיף 6 להלן או כפי שייקבע בהמשך ע"י המזמינה.
- 5.9 הקבלן מתחייב בזה כי כל סכסוך עבודה עם עובדיו לא יהיה בו כדי לפגוע בקצב ובאיכות השירותים שינתנו על ידו עפ"י הסכם זה.
- 5.10 הקבלן מקבל על עצמו להתמיד בביצוע העבודה למזמינה אפילו במקרה של חילוקי דעות, אלא אם כן נתנה המזמינה לקבלן הוראה בכתב להפסיק את שירותיו זמנית או סופית. הקבלן לא יהיה רשאי לעכב או להאט את המשך ביצוע ומתן השירותים על פי הסכם זה אף במקרה של סכסוך ו/או חילוקי דעות בין הצדדים בעניינים כספיים הקשורים להסכם זה.
- 5.11 הקבלן מסכים ומתחייב בזה כי במקרה שיתגלו חילוקי דעות בינו לבין המזמינה הוא לא יהיה רשאי לנקוט בכל הליך ו/או תביעה למתן סעד זמני ו/או קבוע ו/או תביעה משפטית אחרת בקשר למתן השירותים שניתנו על ידו ו/או בקשר לביצוע הפרוייקט ו/או עיכוב ביצועו ו/או כל תביעה אחרת בקשר לפרוייקט, למעט תביעה כספית לתשלום שכר טרחתו בגין שירותים שניתנו על ידו למזמינה בפועל בהתאם להסכם זה אותה יוכל להגיש במהלך ביצוע העבודות. האמור בסעיף זה יחול למעט במקרה של עיכוב בביצוע תשלומים ע"י המזמינה אשר אושרו ע"י מנהל הפרוייקט.
- 5.12 שום דבר האמור בהסכם זה לא ייחשב כמאפשר לקבלן, או כמסמיכו, לחייב את המזמינה בכל צורה שהיא, לרבות בכל הקשור במתן הנחיות לשינויים ליועצים ו/או למתכננים אחרים של הפרוייקט ו/או לקבלנים שיועסקו על ידי המזמינה בביצוע הפרוייקט, אלא אם כן הוסמד על ידי המזמינה מפורשות מראש ובכתב לעשות כן. ניתנו הנחיות על ידי הקבלן ליועצים ו/או למתכננים האחרים של הפרוייקט ו/או לקבלנים של הפרוייקט ללא אישור מנהל הפרוייקט ו/או אישור נציג המזמינה ישא הקבלן בכל ההוצאות שיהיו כרוכות בכך.
- 5.13 המזמינה תהא רשאית לדרוש הפסקת עבודתו של עובד מסויים במסגרת מתן השירותים הניתנים על ידי הקבלן ומשתדרש המזמינה כן – מתחייב הקבלן להפסיק לאלתר העסקתו של אותו עובד במסגרת מתן השירותים למזמינה, באחריותו ועל חשבונו של הקבלן.
- 5.14 הקבלן מתחייב לדאוג להשגחה מיוחדת על העובדים באתר מטעמו לבל יעזבו את שטח העבודה ולבל יכנסו לקומות בהם אינם עובדים.
- 5.15 הקבלן מתחייב להחזיק באתר ציוד וחומרים בכמות מספיקה הדרושה לשם ביצוע העבודות במועד. במקרה שנציג המזמינה יבדוק ויווכח שכמות הציוד והחומרים או מספר העובדים אינה תואמת את צרכי לוח הזמנים וידרוש להוסיף עובדים מקצועיים או אחרים או ציוד יעשה זאת הקבלן ללא דיחוי. "ללא דיחוי" הכוונה בו ביום או למחרת, אלא אם נציג המזמינה קבע בכתב תקופה ארוכה יותר.
- 5.16 הקבלן מתחייב שתוך כדי ביצוע העבודה לא תהיה פגיעה שלא לצורך בנוחיות ציבור הבאים בשערי המזמינה ולא תהא הפרעה שלא לצורך בזכות השימוש ובמעבר של כל אדם בכביש, דרך וכיוצא באלה, או בזכות השימוש והחזקה ברכוש ציבורי כלשהו.
- 5.17 יודגש כי בבניין בו יבוצעו העבודות מתנהלים לימודים שוטפים. יהיה על הקבלן להתאים עצמו ואת העבודות וההובלות שיבוצעו על ידו לצורכי הלימודים בקמפוס, ובכלל זאת בכל הקשור להימנעות מרעש ומטרד. משכך, מובהר כי המזמינה ו/או מנהל הפרוייקט יהיו רשאים להודיע לקבלן להפסיק עבודות הגורמות לרעש ו/או מטרד, ולבצען בזמנים בהם הדבר לא יהווה מטרד ללימודים.

עוד יודגש כי אין מעלית בבניין בו יבוצעו העבודות, וכי העברת הכיסאות, הציוד והחומרים הדרושים לצורך ביצוע והשלמת העבודות תעשה דרך המדרגות או בכל אמצעי אחר שיציע הקבלן ואשר יאושר ע"י מנהל הפרויקט.

5.18 הקבלן יפצה את המזמינה עבור הפסד או נזק שייגרם למזמינה כתוצאה מאי מילוי או הפרת התחייבותיו על פי הסכם זה, מבלי שקבלת פיצוי זה תפגע ביתר זכויות המזמינה לפי חוזה זה או על פי כל דין.

5.19 הקבלן יתקן מיד ועל חשבונו הוא וללא כל תשלום מהמזמינה את כל הטעון תיקון בעבודה, ו/או החלפת חומרים כפי שידרוש נציג המזמינה ותוך הזמן שייקבע על ידו. הקבלן ישא בכל ההוצאות הכרוכות בבדיקה ומנהל הפרויקט יהיה הפוסק היחיד לפירוש תוצאותיה.

5.20 המזמינה תהא רשאית בכל עת להודיע בכתב לקבלן שיוציא חומרים כלשהם מהשטח או שיהרוס עבודות כלשהן אשר לפי דעת המזמינה לא נעשו בהתאם להוראותיה או בהתאם לחוזה זה, ושיביא במקום אותם החומרים חומרים אחרים או שיעשה במקום אותן עבודות, עבודות אחרות, כפי שיראה נציג המזמינה לנכון ותוך אותה תקופה שתצוין על ידו בהודעה הנ"ל. על הקבלן יהיה למלא אחר ההוראות הכלולות באותה הודעה על חשבונו של הקבלן. לא מילא הקבלן את ההוראה תהא המזמינה רשאית להעסיק אנשים אחרים לביצוע ההוראה הנ"ל ולשלם להם כל סכום שיידרש למטרה זו. כל ההוצאות הכרוכות בדבר יחולו על הקבלן, והמזמינה תהא רשאית לנכותן מהכספים שיגיעו לקבלן לפי חוזה זה.

5.21 קבלני משנה

א. המזמינה רשאית לדרוש מהקבלן שקבלני המשנה מטעמו שישמשו בביצוע העבודות, כולם או חלקם, יאושרו בכתב ומראש ע"י המזמינה. בכל אופן, התקשרות הקבלן עם קבלני משנה מטעמו תהא על חשבונו ובאחריותו המלאה של הקבלן. המזמינה רשאית לפסול כל קבלן משנה שנראה לו וזאת ללא הצורך למתן הסברים ונימוקים. הקבלן לא יוכל לבוא בכל טענה או תביעה בגין אי אישור קבלן המשנה.

ב. הקבלן יהיה אחראי באופן בלעדי ומלא להתקשרות עם קבלני המשנה, לרבות בחירתם, ניהול ופיקוח על עבודתם, תשלומים לקבלני המשנה, וכל ביטוח נדרש של קבלני המשנה והמזמינה לא תהיה אחראית להעסקתם, ניהולם, פיקוח על עבודתם, או תשלומים לקבלני המשנה.

ג. הקבלן מתחייב שלא לסטות מהמפורט בתכניות אשר יאושרו על ידי המזמינה.

ד. מבלי לגרוע ממחויבויות הקבלן לפי המכרז והסכם זה, הקבלן מתחייב להחתים את קבלני המשנה שיעסיק על הסכמים מלאים ומסודרים, שיכללו בין השאר את התוכניות שאושרו על ידי המזמינה. **קבלני המשנה שיעסיק הקבלן יהיו מורשים לביצוע העבודות על פי כל דין, לרבות כל רישיון או היתר הנדרש מהם לביצוע העבודות.**

5.22 הקבלן הראשי

המזמין יהיה רשאי להחליט לבצע את העבודות להתקנת כסאות אודיטוריום נשוא הסכם זה במקביל עם עבודתו של הקבלן הראשי הפועל בשלוחת המזמין שביה"כ שלמה' (כמפורט להלן), או ללא הימצאות הקבלן הראשי בקמפוס. **רק אם המזמין יחליט לבצע העבודות במקביל לעבודות הקבלן הראשי – סעיף 5.22 זה יחול.**

- א. בקמפוס יבוצעו ע"י קבלן ראשי עבודות בינוי ושיפוץ (להלן: "**הקבלן הראשי**").
- ב. קבלן הכיסאות יהיה קשור בקבלן הראשי לעניין ניהול עבודה, תיאומים, אחריות וכמפורט בהסכם זה, ובכל הקשור להתחייבויות והצהרות קבלן הכיסאות בקשר עם הקבלן הראשי הרי שהן יהיו מחייבות וייחשבו כהסכם עבור צד שלישי.
- ג. הקבלן הראשי ייתן אפשרות פעולה נאותה לקבלן הכיסאות ולכל קבלן אחר המוסמך על ידי המזמינה ולכל אדם או גוף שיאושר לצורך זה על ידי מנהל הפרויקט וכן לעובדיהם, הן במקום המבנה והן בסמוך אליו. הקבלן הראשי לא יתן שום שירות בגין הרמה, אחסון, אמצעי הגנה ו/או שמירה.
- ד. לוח זמנים-

1. קבלן הכיסאות יכין בשיתוף עם הקבלן הראשי לוח זמנים לביצוע העבודות שעל קבלן הכיסאות לבצע, כאשר הן משולבות בכל שאר הפעילויות המבוצעות הן ע"י הקבלן הראשי או קבלני המשנה שלו והן ע"י קבלנים אחרים נוספים.

2. פיגורים ועיכובים בלוח הזמנים

- א. במידה ונגרם פיגור בלוח הזמנים של קבלן הכיסאות ו/או של הקבלן הראשי, הן במהלך העבודה והן במועד סיומה ועקב כך נגרמו נזקים ישירים ו/או עקיפים לקבלן הכיסאות או לקבלן הראשי, לא תהיה לאף אחד מהם עילה לתביעה כלשהי מהמזמין.
- ב. ביצוע העבודות במבנה על ידי הקבלן הראשי לא ישמשו עילה לפיגור בלוח של קבלן הכיסאות, אלא אם מנהל הפרויקט אישר שהעיכוב לא נגרם בשל מעשה ו/או מחדל של קבלן הכיסאות.

ה. הממשק וההתחייבויות ההדדיות בין קבלן הכיסאות והקבלן הראשי, וכן השירותים שהקבלן הראשי יספק לקבלן הכיסאות, מבלי שהקבלן הראשי יהא זכאי לקבלת תשלום כלשהו מקבלן הכיסאות, עד למסירה סופית באישור מנהל הפרויקט של המבנה כולו, יכללו:

1. קבלן הכיסאות יבצע בעצמו כניסה לאתר, שינוע, אספקה, פריקה ואחסון, וזאת תוך תיאום עם הקבלן הראשי והמזמין.
2. הקבלן הראשי יתן אינפורמציה על כללי העבודה הנדרשים מבחינת בטיחותית.
3. במידה והקבלן הראשי יתחם את שטחי העבודה, הוא יאפשר גישה לקבלן הכיסאות ולמורשים מטעמו.
4. קבלן הכיסאות יבצע בעצמו עבודות שינוע לכיסאות ולציוד תוך תיאום עם הקבלן הראשי.
5. הקבלן הראשי יתקין לוח חשמל וכן נקודת מים במקום שהמזמינה תעמיד לרשותו לשם כך, ולוח החשמל ונקודת המים יתוכננו בצורה כזו שיאפשרו התחברות של כל הקבלנים שימצאו במתחם העבודות, ובכלל זאת קבלן הכיסאות. הקבלן הראשי יתקין אף מונה למדידת צריכת החשמל והמים. כל הפעולות המפורטות בסעיף זה יבוצעו באחריותו של הקבלן הראשי ועל חשבונם. צריכת החשמל והמים, גם ע"י קבלנים אחרים ובכלל זאת קבלן הכיסאות, תהיה על חשבון הקבלן הראשי.

6. קבלן הכיסאות מקבל על עצמו שהקבלן הראשי יהא אחראי לטיפול בארגון העבודה, תאום והשתלבות הקבלנים האחרים וקבלנים נוספים בעבודות הקבלן הראשי, יקיים ישיבות תאום לפי הצורך, וייצוג בעיות משותפות בפני מנהל הפרויקט.
7. קבלן הכיסאות מקבל על עצמו שהקבלן הראשי יכולין כל העבודות, הן הזמניות והן הקבועות, ומועדי ההתחברות והניתוק של כל העבודות בין הקבלנים האחרים ו/או קבלנים נוספים לבינם ובינם לבין הקבלן הראשי, כולל תאום אזורי עבודה לצרכי העבודה של כל אחד ואחד, בהתאם לתכנון העבודה ולסדר הטוב והנכון של הביצוע.
8. הקבלן הראשי יספק שירותי בטיחות באמצעות מנהל עבודה כאחראי לבטיחות עד סיום עבודות הקבלן במבנה.
9. במידה ויידרשו תיקונים כתוצאה מביצוע לקוי של קבלן הכיסאות, יבצע הקבלן הראשי את התיקונים על חשבונו, והמזמין יהיה רשאי לחייב את קבלן הכיסאות ולזכות את חשבון הקבלן הראשי.
- ו. תשלום התמורה לקבלן ישולם ישירות ע"י המזמינה.
- ז. קבלן הכיסאות והקבלן הראשי יהיו אחראים זה לזה באופן מלא לכל נזק, הפסד, הוצאה ואבדן שיגרמו לצד השני ו/או מי מטעמו בקשר עם ו/או הנובע ו/או עקב פעולה או מחדל של הצד שגרם לנזק ו/או מי מטעמו ו/או על ידי מי שאותו צד אחראי למעשיו ו/או למחדליו, על פי כל דין או על פי הסכם, מכל סיבה שהיא, לרבות רשלנות או עוולה אחרת, ויפצה את השני שנגרם לו נזק בכל נזק, הפסד, הוצאה ואובדן כאמור, תוך 7 ימים מיום שידרש לעשות כן.
- ח. בכל מקרה של חילוקי דעות בין הקבלן הראשי לקבלן הכיסאות, יכריע בנושא מנהל הפרויקט, והחלטתו תהיה סופית. קבלן הכיסאות מתחייב לפעול לפיה. במידה ותהיה להחלטתו השלכה כספית, יוכל המזמין להפחית את המגיע מהקבלן ו/או מהקבלן הראשי מהתשלומים המגיעים לו.
- 5.23 על הקבלן לדאוג לתיאום עם גורמי הרשות המקומית והמשטרה בכל הקשור לשינוע הכיסאות, הכלים, הציוד והחומרים, לרבות פסולת, אל אתר העבודות ומחוצה לו.
- 5.24 על הקבלן לסלק מאתר העבודות את הפסולת ועודפי החומרים וכן את האשפה, מעת לעת ועפ"י הוראות נציג המזמינה, על חשבונו ובאחריותו המלאה לאתרי פסולת מורשים. עם גמר העבודה ינקה הקבלן את מקום העבודות ויסלק ממנו את כל מתקני העזר, החומרים המיוחדים, הציוד, הכלים, האשפה, הפסולת מכל סוג שהוא, וימסור את העבודות וסביבתן נקיים ופנויים מכל חפץ השייך לקבלן ומתאימים למטרת ולשביעות רצונו של המפקח. סילוק הפסולת מכל מין וסוג שהוא, ייעשה על חשבון הקבלן, למקומות המיועדים לסילוק פסולת ו/או אשפה על ידי הרשויות ובאישור הרשויות. מלוא עלות פינוי הפסולת והאשפה, לרבות עלות היטלים ו/או אגרה בגין הפינוי, יחולו על הקבלן. כן מובהר כי הקבלן ישא באחריות המלאה בכל מקרה של הפרת הוראות בדבר פינוי הפסולת והאשפה כמובא בהסכם זה לרבות תשלום כל קנס ו/או תשלום אחר כפי שייקבע ע"י רשות מוסמכת.

- 5.25 אחריות הקבלן לניקיון אתר העבודות תהיה גם לגבי לכלוך ופסולת שנגרמו על ידי קבלני משנה וספקים אחרים מטעמו.
- 5.26 לא ניקה ו/או לא פינה הקבלן את החומרים, לרבות פסולת בהתאם לאמור במפרט הטכני, ממקום ביצוע עבודתו לשביעות רצונו של נציג המזמינה ומנהל הפרויקט, רשאית תהיה המזמינה לעשות זאת על חשבון הקבלן ולגבות את ההוצאות מהקבלן, לרבות עיכוב כספים ו/או תשלומים המגיעים לקבלן מאת המזמינה ושימוש בערבויות. במקרה זה לא יכול הקבלן לבוא בכל תביעה שהיא נגד המזמין ביחס לנזקים שנגרמו לכיסאות, לציד, לחומרים, למבנים הארעיים או כל רכוש של הקבלן בעת הניקוי ופינוי הפסולת.
- 5.27 הקבלן מתחייב כי גישת פועלים לאזורי העבודה ופריקת הכיסאות חומרים וציוד תהא רק בנתיב שהוסכם עליו מלכתחילה.
- 5.28 הקבלן מתחייב שלא יבצע כל עבודה באתר העבודות בשבתות, בחוה"מ במועדי ישראל ובערב יום כיפור. בימי שישי וערבי חג תופסק העבודה באתר לא יאוחר משעה 14:30.
- 5.29 הקבלן מתחייב לספק, על חשבונו אמצעי בטיחות וכן אמצעי הזהירות מתאימים ליום וללילה לצורך שמירת ביטחונם ונוחיות ציבור המבקרים באודיטוריום ו/או בסמוך לו, וזאת בכל מקום שיהיה צורך בכך או שיידרש על ידי המפקח ו/או מנהל הפרויקט או שיהיה דרוש על פי דין או על פי הוראה מצד רשות מוסמכת כלשהי וכן לספק אמצעי בטיחות מיוחדים אחרים אם פורטו בחוזה.
- 5.30 על הקבלן למסור לנציג המזמינה תעודות אחריות מקוריות או מוטבעות בחותמת "נאמן למקור" ובחתימת הקבלן, מונפקות על-ידי יצרנים או יבואנים, של חומרים המסופקים למקום המבנה, עבור כל אותם החומרים שלגביהם קיימת חובה על פי דין על מסירת תעודות אחריות לצרכן או אם הייתה דרישה כזו במפרט למרות שלא קיימת לגביהם חובה על-פי דין.
- 5.31 מנהל הפרויקט רשאי, אך לא חייב, על-פי שיקול דעתו, לפסול בכל עת חומרים שהביא הקבלן למקום המבנה, כולם או חלקם, ולדרוש את החלפתם, ובתנאי שלא עומדים בתקנים רלוונטיים ו/או מקובלים, אולם אין בעובדה שנמנע מהפעלת סמכותו משום אישור מפורש או משתמע לטיב או לכמות החומרים שהביא הקבלן.
- 5.32 בכל מקרה שציוד וחומרים נפסלו על ידי מנהל הפרויקט או הורה מנהל הפרויקט בכתב, שהציוד והחומרים אינם נחוצים עוד לביצוע העבודות, חייב הקבלן להוציאם מאתר העבודות בהקדם האפשרי ולא יאוחר מהמועד שנקבע בהודעת מנהל הפרויקט. לא ציית הקבלן להוראה זו, רשאית המזמינה להוציאם ממקום המבנה לכל מקום שיראה בעיניה, על חשבון הקבלן (והמזמינה תהיה רשאית לנכות העלויות מהכספים שיגיעו לקבלן לפי חוזה זה), והמזמינה לא תהיה אחראית לכל נזק או אובדן שייגרמו להם, זולת נזק שנגרם במזיד או ברשלנות חמורה על ידי המזמינה או מי מטעמה.
- 5.33 אין בעובדה, כי מנהל הפרויקט או כל בעל תפקיד אחר מטעם המזמינה, לא הפעיל את סמכותו להורות על סילוק והחלפה של חומרים פסולים ועבודה פסולה, כדי למנוע מן המזמינה לסרב לאשר את גמר העבודה ולדרוש בסיומה ביצוע עבודות נוספות ותיקונים, הכול עד להבאת המבנה לרמה הנדרשת בחוזה על נספחיו.
- 5.34 הקבלן מתחייב לספק, על חשבונו ולפי הוראות מנהל הפרויקט, דוגמאות מהחומרים והעבודות שנעשו וכן את הכלים, כוח האדם וכל יתר האמצעים הדרושים לביצוע הבדיקות

במקום המבנה על-ידי אחרים או להעברתם של החומרים לבדיקת מעבדה מאושרת בעלת תקן, שבעלותן יישא הקבלן, הכול כפי שיוורה מנהל הפרויקט.

5.35 נגרם עיכוב בביצוע העבודות כתוצאה ממעשה ו/או מחדל אשר לדעת מנהל הפרויקט לא הייתה לקבלן שליטה עליהם ולא הייתה לו אפשרות למנוע את העיכוב – רשאי הקבלן לבקש ארכה במועד השלמת העבודות ומנהל הפרויקט יקבע את שיעור הארכת המועדים הנגזרים מהעיכוב הנ"ל וזאת בתנאי כי הקבלן הודיע למנהל הפרויקט על דבר העיכוב במועד גילויי התנאים שגרמו לעיכוב ולא בדיעבד.

למרות האמור לעיל ולהסרת ספק, פעולות איבה, סגר (לא מדובר בסגר הנובע מתקנות שעת חירום), ימי גשם ו/או שלג לא יחשבו כמזכים את הקבלן בדחיית מועד השלמת המבנה.

5.36 מובהר כי הקבלן נושא באחריות המלאה לשמור על הכסאות, הציוד והחומרים שלו ו/או שיסופקו על ידו, לרבות בכל זמן בו ישאיר את הנ"ל במתחם העבודה, גם בלילות ובזמנים בהם לא יבוצעו עבודות. הסדרת שמירה מטעם הקבלן תהיה באחריותו המלאה ועל חשבונו, ובכפוף לתיאום ואישור המזמינה עד למסירה סופית של המבנה למזמינה.

6. לוח זמנים

6.1 הקבלן ישלים העבודות, הכוללות ייצור ואספקה בתוך עד 90 ימים קלנדריים ממועד ממועד חתימת המזמינה על ההסכם עם הקבלן והשלמת התקנת הכיסאות ומסירתן בתוך עד 15 ימים קלנדריים נוספים, והכל בהתאם להוראות המופיעות בהסכם ונספחיו לעניין לוחות זמנים.

ככל שהעבודות יבוצעו בזמן שהקבלן הראשי עדיין יבצע עבודתו באודיטוריום וסעיף 5.22 יחול, העבודות יבוצעו בכפוף לתיאום הלוי"ז עם הקבלן הראשי בהתאם להוראות הסכם זה ובפרט סעיף 5.22(ד) שלעיל, אשר עשוי להביא להארכת תקופת ביצוע העבודות. במקרה של הארכת תקופת ביצוע העבודות בשל תיאום הלוי"ז של קבלן הכיסאות ללוי"ז עם הקבלן הראשי לא תשולם לקבלן הכיסאות כל תוספת ו/או תמורה ו/או פיצוי בגין הארכה כנ"ל. במקרה שכזה הקבלן יכין לוח זמנים בהתאם למפורט בסעיף 5.22(ד) שלעיל.

6.2 מובהר כי אין בלוח הזמנים כדי לגרוע ו/או לפגוע בזכות המזמינה לסטות מלוח הזמנים. מנהל הפרויקט ו/או נציג המזמינה יהיו רשאים לסטות בכל עת ולשנות את לוח הזמנים בהתאם להתקדמות העבודה באתר הפרויקט או כל חלק מהעבודה.

6.3 מובהר בזאת, כי אם בכל זמן שהוא יקבע נציג המזמינה שקצב ביצוע העבודה ע"י קבלן הכיסאות איטי – יודיע נציג המזמינה בכתב לקבלן והקבלן מתחייב לנקוט מיד בכל האמצעים הדרושים כדי להבטיח החשת הקצב והשלמת העבודה במועד.

היה והקבלן לא יעמוד לדעת נציג המזמינה בקצב העבודה הדרוש ו/או לא ינקוט באמצעים שיוורה לו נציג המזמינה, לאחר התראה, תהיה רשאית המזמינה להפסיק את עבודת הקבלן ולהחליפו באחר ו/או להקטין את היקף העבודה על פי חוזה זה ולמסרה לקבלן ו/או קבלנים אחרים לפי ראות עיניה. כל הנזקים וההוצאות שיחולו כתוצאה מפעולות אלו – יהיו על חשבון הקבלן.

6.4 מוסכם בין הצדדים, כי הקבלן ישלם למזמינה סך של 5,000 ש"ח בגין כל שבוע של איחור אשר לא אושר על ידי המזמינה, בהשלמת העבודה מעבר למועדים הנקובים בלוחות

הזמנים, למעט איחור הנובע מסטייה בלוחות הזמנים כמפורט בסעיף 6.2 לעיל, כפיצוי מוסכם ומוערך מראש, וזאת מבלי לגרוע מכל סעד אחר אשר יעמוד למזמינה עקב האיחור. המזמינה תהא רשאית לקזז כל סכום שיגיע לה כפיצוי בגין איחור כנגד כל סכום שיגיע ממנה לקבלן.

7. סודיות

- 7.1 הקבלן מתחייב לשמור בסוד ולא להעביר, להודיע, או למסור, או להביא לידיעת כל אדם ו/או גוף אחר את התכניות, הרשימות, המפרטים וכל יתר הניירות והמסמכים לרבות העתקים ו/או כל ידיעה שתגיע אליו במישרין ו/או בעקיפין בקשר לפרוייקט, על כל מערכותיו, וכן כל נתון או חומר הקשור בהקמת פרוייקט, בין שהוכנו על ידי הקבלן ו/או מטעמו ו/או על חשבונו, ובין שהוכנו ע"י המזמינה ו/או מטעמה ו/או על חשבונה.
- 7.2 בנוסף מתחייב הקבלן לשמור בסודיות ולא להעביר להודיע או למסור או להביא לידיעת כל אדם ו/או גוף אחר כל ידיעה שתגיע אליו במישרין או בעקיפין בקשר למזמינה ו/או עקב ביצוע הסכם זה.
- 7.3 האמור בסעיף זה יחול על הקבלן ו/או המועסקים על ידו גם לאחר סיום ההסכם או הפסקתו.

8. הפסקת שירותי הקבלן

- 8.1 על אף האמור בכל מקום אחר בהסכם זה רשאית המזמינה בכל עת ומכל סיבה שתראה בעיניה להביא הסכם זה כולו, או מקצתו לידי סיום ע"י מתן הודעה בכתב לקבלן על כך, במקרה זה יסתיים ההסכם בתאריך הנקוב בהודעה, אשר יהיה לפחות 7 ימים מיום מתן ההודעה האמורה.
- 8.2 בנוסף רשאית המזמינה להפסיק חלק מהשירותים ו/או את כולם, באופן זמני לתקופה שתיקבע על ידה, או לתקופה בלתי ידועה מראש, וזאת במתן הודעה בכתב של 7 ימים מראש.
- 8.3 הובא ההסכם לסיומו או הופסקו חלק מהשירותים באופן זמני, כאמור לעיל ובתוך תקופה שלא תעלה על שלושה חודשים תחליט המזמינה לחדש ביצועו של הסכם זה ו/או השירותים שהופסקו, ימשיך הסכם זה לעמוד בתוקפו ויחייב את הצדדים לגבי המשך ביצועו ומתן השירותים לפיו. היה ויופסקו השירותים לתקופה העולה על שלושה חודשים, למעט במקרה של כח עליון, יובא ההסכם לידי סיום והקבלן יהיה זכאי לקבל מהמזמינה את התמורה עבור השירותים שביצע בפועל עד למועד הפסקת השירותים. הסכומים המגיעים לקבלן ישולמו לו כנגד אישורו כי ידוע לו כי התשלום מהווה סילוק מלא ומוחלט של כל תביעותיו בגין הפסקת העבודה כאמור.
- 8.4 אין באמור לעיל כדי לגרוע מזכות המזמינה לעכב או לדחות את המשך ביצוע העבודה בשל נסיבות הנובעות ו/או הקשורות למעשי ו/או מחדלי הקבלן ו/או מי מטעמו.
- 8.5 הובא ההסכם לידי סיום בהתאם לסעיף 8.1 לעיל תשלם המזמינה לקבלן בעד אותו חלק מהעבודות שהוא ביצע בפועל עד למועד סיום ההסכם, ואשר בגינם ניתן אישור מנהל הפרוייקט כי אכן עבודות אלה בוצעו בפועל על ידי הקבלן ואושרו על ידי מנהל הפרוייקט. הקבלן לא יהיה זכאי לפיצוי כלשהו בגין הפסקת העבודות למעט תשלום שכרו המגיע לו

כאמור לעיל. הסכומים המגיעים לקבלן, כאמור לעיל, ישולמו לו כנגד אישורו כי ידוע לו כי התשלום מהווה סילוק מלא ומוחלט של כל תביעותיו וכי ידוע לו כי אינו זכאי לפיצוי כלשהו בגין הפסקת השירותים.

- 8.6 הובא ההסכם לידי סיום כאמור בסעיף 8.1 לעיל או כאמור בסעיף 9.1 להלן לא תהא המזמינה קשורה יותר עם הקבלן ותהא רשאית למסור את ביצוע העבודה לקבלן אחר לפי ראות עיניה.
- 8.7 הפסיק הקבלן את פעילותו במהלך ביצוע העבודה ללא קבלת אישור המזמינה, יפצה הקבלן את המזמינה על כל הנזקים, ההפסדים וההוצאות שנגרמו למזמינה עקב הפסקת השירותים ע"י הקבלן.

9. ביטול ההסכם

- 9.1 הפר הקבלן את ההסכם הפרה יסודית, או הפרה אחרת שלא תוקנה בתוך 7 ימים מיום שניתנה לקבלן הודעה על ההפרה, תהא המזמינה זכאית לכל התרופות, להן היא זכאית לפי החוק, ולרבות הזכות לבטל את ההסכם עם הקבלן ולמסור את המשך העבודות לכל קבלן אחר שייראה לו, והקבלן יהא מנוע מלהפריע, לעכב או להתערב בכל מסירה כזאת, והמזמינה תהא רשאית להשתמש למטרה זו בכל החומרים, הכלים, הציוד והשירותים שסופקו על ידי הקבלן, ללא כל תשלום נוסף מצידה.
- 9.2 היה וההוצאות הכרוכות בביצוע העבודה או בהשלמתה יעלו על הסכומים שהיו מגיעים לקבלן לפי חוזה זה אילו בוצעה או הושלמה העבודה על ידו, יהיה על הקבלן לשאת בהפרש. המזמינה תהא זכאית לנכות כל הוצאה כזאת מהסכומים שיגיעו באותו זמן לקבלן ואם אלה לא יספיקו לכך יהיה על הקבלן לשלם למזמינה את היתרה.
- 9.3 מבלי לגרוע מהאמור לעיל במקרה של פטירת הקבלן חס וחלילה ו/או מינוי כונס נכסים ו/או מינוי מפרק ו/או פתיחת הליכי הוצ"פ כנגד הקבלן או רכשוו תהא המזמינה רשאית לבטל את הסכם ללא הודעה מוקדמת, ותהא חפשיה להתקשר עם קבלן אחר.

10. התמורה

- 10.1 בתמורה לביצוע השירותים המפורטים בהסכם זה לעיל במלואם תשלם המזמינה לקבלן תמורה בהתאם לסכומים המפורטים בכתב הכמויות בתוספת מע"מ כדין (להלן: "התמורה").
- 10.2 למען הסר ספק מובהר כי על התמורה לא תחול התיקרות בהתאם לתנודות המדדים.
- 10.3 המזמינה תשלם לקבלן את התמורה באופן הבא:
- 1- תשלום ראשון בשיעור של 60% מהתמורה ישולם בחלוף 45 יום לאחר מועד הגעת כל הכסאות לאתר.
 - 2- תשלום שני בשיעור של 30% מהתמורה ישולם בחלוף 45 יום לאחר השלמת התקנת כל הכסאות באתר.
 - 3- תשלום שלישי ואחרון בשיעור 10% מהתמורה ישולם לאחר מילוי מלוא התחייבויות הקבלן לפי חוזה זה, כנגד קבלת ערבות בדק בהתאם לסעיף 13 שלהלן, כנגד חתימת הקבלן על הצהרה על העדר תביעות בנוסח המצ"ב כנספח ג' להסכם זה,

וזאת 45 ימים מיום קבלה סופית של העבודות ע"י האדריכל ומנהל הפרויקט ואישור החשבון ע"י מנהל הפרויקט.

- 10.4 המזמינה תפחית או תקוזז מכל חשבון וחשבון וכן מהחשבון הסופי את הסכומים הבאים:
- 1- בגין הוצאות ביטוח כמפורט בסעיף 2 בנספח ג- ביטוח.
 - 2- עלויות צריכת מים וחשמל שצרך הקבלן.
 - 3- כל סכום אשר הוטל על הקבלן בהתאם להסכם זה ולא שולם על ידו.
- 10.5 מחירי החוזה הנקובים לעיל הינם קבועים וסופיים ולא ישתנו מכל סיבה שהיא, לרבות שינויים בעלות החומרים ו/או העבודה ו/או מיסים ו/או כל שינוי אחר; אלא אם נקבע הדבר במפורש בהסכם זה.
- 10.6 מחירי החוזה כוללים את כל ההוצאות הקשורות והדרושות לאספקה, שינוע, אחסון וגישה לאתר, ובכלל זאת לא תשולם לקבלן ו/או למי מטעמו כל תוספת בגין הכנת דרכים או דרכי גישה.
- 10.7 מחירי החוזה כוללים חיבור למקור חשמל ומים לביצוע העבודות, כאשר המזמינה תעמיד לרשות הקבלן מקורות מים וחשמל.
- 10.8 לכל תשלום ששולם על ידי המזמינה יתווסף מס ערך מוסף כנגד חשבונית מס שתומצא ע"י הקבלן למזמינה כדין. המזמינה תהא רשאית לנכות ניכויים עפ"י הדין מכל סכום שישולם לקבלן אלא אם כן המציא האחרון אישור השלטונות לנהוג אחרת כולל אישור על ניהול ספרים והעסקת עובדים לפי חוק.
- 10.9 הקבלן מצהיר כי יש בידו אישור רשויות המס הנדרשים לצורך ההתקשרות בהסכם ומתחייב כי בכל עת יהיו בידו האישורים הנ"ל. כמו כן ימציא הקבלן למזמינה אישור על גובה ניכוי המס במקור וכל אישור אחר שידרש על פי כל דין.

11. אחריות לנזקים

- 11.1 הקבלן חייב לנקוט בכל אמצעי הזהירות הדרושים על פי דין ו/או נוהג באתר העבודה ובסביבתו לשם מניעת נזק לרכושו או לגופו של כל אדם על ידי העבודות שיבוצעו לפי הסכם זה ו/או לכיסאות החומרים והציוד שישמשו בביצוע עבודות אלה או כתוצאה מהן.
- 11.2 הקבלן יהיה אחראי לכל נזק, הפסד, הוצאה ואבדן שיגרמו למזמינה ו/או מי מטעמה בקשר עם ו/או הנובע ו/או עקב ביצוע ומתן השירותים על פי הסכם זה על ידי הקבלן ו/או מי מטעמו ו/או על ידי מי שהקבלן אחראי, על פי כל דין או על פי הסכם, למעשיו ו/או למחדליו, מכל סיבה שהיא, לרבות רשלנות או עוולה אחרת, ויפצה את המזמינה בכל נזק, הפסד, הוצאה ואבדן כאמור, תוך 7 ימים מיום שידרש לעשות כן.
- 11.3 בכל מקרה של נזק למבנה לרבות המערכות, המתקנים הקיימים במקום המבנה והשטחים הסמוכים, כולל דרכי הגישה, הנובע מסיבה כלשהי, מעשה או מחדל, יהיה הקבלן מחויב לתקן את הנזק, על חשבוננו, בהקדם האפשרי ובזמן שייקבע על-ידי מנהל הפרויקט ולהביא לכך שעם השלמתו יהיה המבנה במצב תקין ומתאים בכל פרטיו להוראות החוזה. היה והקבלן לא ביצע את התיקון, כולו או חלקו כנדרש, תהא המזמינה רשאית לבצעו במקומו והקבלן יישא בכל הוצאה הכרוכה בכך.
- 11.4 הקבלן יהיה אחראי לכל נזק, הפסד, הוצאה ואבדן שיגרמו לגוף ולרכוש של המזמינה ו/או מי מעובדיה ו/או מי מטעמה ו/או לכל צד שלישי כלשהו ו/או לקבלן עצמו ו/או למי מטעמו,

בקשר ו/או הנובע ו/או עקב ביצוע ומתן השירותים על פי הסכם זה. היה והמזמינה תתבע לשלם סכום כלשהו בגין אחריותו של הקבלן על פי האמור לעיל, יהיה על הקבלן לשפות את המזמינה בכל תשלום כאמור ובלבד שהמזמינה לא שילמה סכום כלשהו אלא אם ניתנה על ידה לקבלן הודעה מראש של 30 ימים על הדרישה, על מנת שהקבלן יסיר הדרישה ו/או ישלמה. הוגשה נגד המזמינה תביעה משפטית אשר הקבלן גרם לה או אחראי לה, תאפשר המזמינה לקבלן להתגונן כנגד תביעה זו בשמה של המזמינה ו/או על ידי צירופו כצד ג', לפי שיקול דעת המזמינה. היה ותשלם המזמינה סכום כלשהו בכל תביעה משפטית או אחרת בקשר לביצוע העבודה תהא המזמינה זכאית לנכות כל סכום כאמור מכל סכום שיגיע לקבלן.

11.5 על הקבלן לבצע את העבודות באופן שלא יגרם כל נזק לגוף ו/או מבנה ו/או מתקן שכן, והיה ונגרם נזק כתוצאה ממעשיו ו/או מחדליו, עליו לתקן אותו מיידית על חשבונו, לשביעות רצון המזמינה, מנהל הפרוייקט והמפקח, היה והקבלן לא ביצע את התיקון, כולו או חלקו כנדרש, תהא המזמינה רשאית לבצעו במקומו והקבלן ישא בכל הוצאה הכרוכה בכך.

הקבלן יחתום על הצהרה על מתן פטור מאחריות המצ"ב **כנספח ה'** להסכם זה.

11.6 במועד החתימה על הסכם זה יחתום הקבלן על כתב השיפוי המצ"ב **כנספח ז'** להסכם זה.

12. ביטוחים

12.1 מבלי לגרוע מאחריות הקבלן על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין מובהר בזאת כי על הקבלן יחולו הוראות נספחי הביטוח המצורפים **כנספחים ג', ג'1, ג'2 ו-ג'3** להסכם זה ומהווים חלק בלתי נפרד ממנו.

13. ערבויות

13.1 לשם הבטחת המילוי הנכון והמדויק של תנאי חוזה זה על ידי הקבלן, יהיה על הקבלן להמציא ולמסור לידי המזמינה תוך 7 ימי עסקים ממועד החתימה על הסכם זה, וכתנאי למתן צו התחלת עבודות, **ערבות בנקאית אוטונומית בלתי מותנית** בנוסח המצורף **כנספח ב'1** להסכם זה בגובה של 5% מערך החוזה בהתאם להצעת הקבלן (לעיל ולהלן: "ערבות ביצוע"). **הוצאות הערבות תחולנה על הקבלן.**

ערבות זו תהא בתוקף מיום המצאתה לידי המזמינה ועד תום 60 ימים מתאריך גמר ביצוע העבודה לפי הסכם זה, קרי עד ליום _____.

13.2 ערבות הביצוע תוחזר לקבלן לאחר ביצוע העבודה על פי חוזה זה לשביעות רצון המזמינה ואישור השלמת העבודה על ידי ועל ידי מנהל הפרוייקט; ובכפוף לחתימת הקבלן על כתב העדר תביעות בנוסח המצ"ב **כנספח ד'** להסכם זה; וכנגד מסירת ערבות בנקאית בגובה של 5% מערך כלל החוזה לשנה הראשונה של תקופת הבדק כמפורט להלן, בנוסח המצורף **כנספח ב'2** למסמכי החוזה (לעיל ולהלן: "ערבות הבדק"). **הוצאות הערבות תחולנה על הקבלן.**

ערבות זו תהא בתוקף למשך שנה מיום המצאתה לידי המזמינה.

13.3 תקופת הבדק תחל עם אישור נציג המזמינה את השלמת העבודות ומסירת תעודת השלמה לידי הספק וסופה בחלוף חמש שנים, בה הקבלן יהיה אחראי למוצר ולאיכותו. אם יחוייב

הקבלן כלפי המזמינה על פי קביעת בית משפט מוסמך לתקופת בדק או אחריות מעבר לתקופות הקבועות בחוק הנ"ל הקשורות לעבודות הקבלן לרבות הציוד שסופק על ידו, כי אז תוארך תקופת הבדק והאחריות בהתאם והקבלן יהיה חייב לבצע את כל העבודות הנדרשות בגין כך על חשבונו ולשאת בכל חיוב שהמזמין יחוייב בו.

13.4 הקבלן יהיה אחראי לתקן כל פגם או נזק או אי התאמה שיתגלו בעבודות שבוצעו על ידו בפרוייקט תוך תקופת הבדק.

13.5 נתהווה בפרוייקט, תוך תקופת הבדק, נזק או קלקול או אי התאמה מכל סיבה הקשורה בביצוע העבודה על ידי הקבלן או בהתאם למפורט בחוק המכר, חייב הקבלן לתקן או לבנות מחדש על חשבונו כל נזק או תיקון כנ"ל, הכל לפי דרישת נציג המזמינה ו/או מנהל הפרוייקט ולשביעות רצונם.

13.6 הקבלן יתקן כל פגם, ליקוי, קלקול או נזק שיתגלו בתקופת הבדק לא יאוחר מאשר תוך 30 יום מיום שהתגלו או בכל תקופה אחרת הקבוע בחוק המכר, לפי המוקדם. היה הפגם או הנזק כאלה שתיקונם אינו סובל דיחוי יתקנם הקבלן תוך זמן קצר ככל האפשר מיום קבלת דרישת נציג המזמינה ו/או מנהל הפרוייקט בכתב. התגלה פגם, ליקוי, קלקול או נזק בזמן ביצוע הפרוייקט רשאי נציג המזמינה ו/או מנהל הפרוייקט לדרוש מהקבלן לתקן הפגם, הליקוי, הקלקול או הנזק, לאלתר ובדרך שתאושר על ידם.

13.7 מובהר בזאת כי בכל מקרה יהיה הקבלן אחראי לכל חיוב המוטל על המזמינה ו/או על הקבלן על פי חוק המכר, בכל הקשור לאחריות ולבדק, כמפורט בהסכם זה ובחוק המכר ואין בהמצאת הערבות הבנקאית כדי לגרוע ו/או לפגוע מזכות המזמינה לתבוע סכומי כסף ו/או סעדים נוספים ו/או אחרים ו/או לגבות את הוצאותיו ונזקיו מן הקבלן בכל דרך אחרת.

13.8 היה תיקון הפגם או הנזק או אי ההתאמה הכרחי כדי למנוע נזק גדול יותר בלא שתהא שהות להודיע על כך לקבלן תהא המזמינה רשאית אך לא חייבת לתקן את הנזק בעצמה או באמצעות אחרים ובמקרה כזה יחזיר הקבלן למזמינה את ההוצאות שהוצאו בקשר לתיקון, מיד עם הדרישה הראשונה.

14. היתרים ורישיונות

14.1 נהספק מצהיר ומתחייב, כי בידיו כל ההיתרים, התקנים והרישיונות הנדרשים על פי כל דין למתן השירותים על פי הסכם זה. ביצוע ההסכם על ידי הקבלן בהעדרו של היתר, אישור, רישיון, תקן כאמור יחשב להפרה יסודית של החוזה.

15. הסבת ההסכם

15.1 למזמינה הזכות להעביר הסכם זה, או חלק ממנו, לצד שלישי ללא נטילת רשות מאת הקבלן, ובלבד שלא תפגענה איזה מזכויות הקבלן על פי הסכם זה. אין באמור לעיל כדי לגרוע מזכויות המזמינה לפי סעיף 8 להסכם זה.

15.2 הקבלן אינו רשאי להסב את זכויותיו לפי הסכם זה ו/או להעביר חיוביו לפי הסכם זה ו/או זכויותיו כולן או מקצתן לאחר, אלא בהסכמת המזמין מראש ובכתב.

16. אי תחולת יחסי עובד מעביד

- 16.1 הקבלן מצהיר כי אין בהסכם זה או בתנאי מתנאיו כדי ליצור בין הקבלן או מי מטעמו לבין המזמינה יחסי עובד מעביד, וכי כל העובדים שיועסקו מטעם הקבלן לצורך ביצוע התחייבויותיו עפ"י הסכם זה, יהיו ויחשבו כעובדים של הקבלן בלבד, ולא יהיה בינם ובין המזמינה כל יחסי עובד ומעביד.
- 16.2 כל התשלומים לעובדי הקבלן (לרבות שכר עבודה, מס הכנסה, תשלום לביטוח לאומי וכל מס אחר או היטל או מלווה, וכל תשלום סוציאלי אחר) תשלומי מסים וכל יתר ההוצאות וכל הסיכונים והאחריות בקשר עם ביצוע השירותים, יחולו על הקבלן, וישולמו על ידו והמזמינה לא תהא אחראית להם בכל צורה ואופן.
- 16.3 היה והמזמינה תתבע לשלם סכום כלשהו לקבלן ו/או לעובדיו ו/או למי מטעמו בשל קיום כביכול של יחסי עובד מעביד, ישפה הקבלן את המזמינה בכל סכום כאמור שישולם על ידי הקבלן, וזאת בתוך 7 ימים מיום שנדרש לעשות כן על ידי המזמינה.
- 16.4 הפרתו של סעיף זה תהווה הפרה יסודית של החוזה.

17. ביצוע על ידי המזמין או מי מטעמו

- 17.1 אם לא ימלא הספק את התחייבויותיו על פי ההסכם במלואן ובמועדן, לרבות פיזור מערכות כיסאות האודיטוריום, הרכבתן והתקנתן במקומות המיועדים לשם כך, רשאי המזמין לבצע את העבודה נשואת הסכם זה, כולה או חלקה, בעצמה, באמצעות מבצע אחר או בכל דרך אחרת, והקבלן מצהיר ומתחייב כי לא ימנע מן המזמין לפעול כאמור ויסייע למזמין או למי שייקבע בביצוע העבודות כאמור.
- 17.2 מבלי לגרוע מכלליות האמור, במקרה ויפעל המזמין כאמור בסעיף 18.1 לעיל, יהא המזמין רשאי לגבות או לנכות את כל הוצאות והחייבים שעל פי הסכם זה חלים על הקבלן מכל סכום שיגיע למבצע בכל זמן שהוא, וכן יהא המזמין רשאי לחלט הערבויות או לגבות הוצאותיו מן הקבלן בכל דרך אחרת.

18. אחריות בקשר לפקודת הבטיחות בעבודה

- 18.1 הקבלן מצהיר בזה שהוא מכיר את חוק ארגון הפיקוח על העבודה, תשי"ד - 1954 ואת פקודת הבטיחות בעבודה (נוסח חדש), תש"ל-1970 והתקנות שפורסמו על פיהן וכי הוא מקבל על עצמו לנהוג על פיהן ולקוח על עצמו את כל האחריות בקשר לכל תביעה שתוגש נגדו או נגד המזמינה ו/או מנהל הפרויקט ו/או המפקח ו/או המתכננים עקב עבירה על ההוראות והתקנות הנ"ל בעת ביצוע העבודות. הקבלן מתחייב בזה לפצות ולשפות את המזמינה ו/או מנהל הפרויקט ו/או המפקח בעד כל תביעה ו/או נזק אחר שיגרם למזמינה ו/או למנהל הפרויקט ו/או המפקח בגין כל האמור לעיל.
- 18.2 הקבלן ימנה מנהל עבודה שיתן את שרותיו עפ"י תקנות הבניה תש"ח 1988 תקנות 5, ויהיה אחראי ליישום ובצוע הנדרש בהם וכן עפ"י תקנה 6 והוא יהיה האחראי על הבטיחות וקיום התקנות לגבי עובדיו, וזאת ללא תמורה נוספת פרט לשכר החוזה.
- 18.3 הקבלן יבטיח לעובדיו תנאי בטיחות ותנאים לשמירת העובדים ורווחתם בהתאם להוראות כל דין החל בעניין ובהתאם לנוסח המופיע ב**נספח ו'** לחוזה זה.
- 18.4 אין בהוראות סעיף 22(ה) (8) כדי לגרוע ו/או להגביל את האמור בסעיף זה.
- 18.5 הפרתו של סעיף זה תהווה הפרה יסודית של החוזה.

19. רישיונות כניסה והרחקת עובדים

- 19.1 הקבלן מתחייב לפעול ע"פ הוראות הבטחון כפי שינתנו (ככל שינתנו) ע"י המזמין.
- 19.2 הקבלן ימלא כל דרישה מטעם מנהל הפרוייקט להרחיק מהאתר כל אדם המועסק על ידו באתר, אם לדעת מנהל הפרוייקט, התנהג אותו אדם באופן בלתי הולם או אינו מוכשר למלא תפקידיו או שהוא נוהג ברשלנות בביצוע תפקידיו. אדם שהורחק לפי דרישה כאמור - לא יחזור הקבלן להעסיקו, בין במישרין ובין בעקיפין, באתר העבודות. הרחקת אדם לפי דרישת המפקח כאמור לעיל לא תגרע מאחריות הקבלן והתחייבותו לפי חוזה זה כולל עמידה בלוח הזמנים.

20. סמכות מקומית

- 20.1 סמכות השיפוט הייחודית לגבי כל עניין הנובע מהסכם זה תהיה לבתי המשפט המוסמכים בירושלים.
- 20.2 סמכות זו הינה ייחודית ובלעדית ולא יתנהל הליך כלשהו שלא עפ"י הסמכות הקבועה בסעיף זה.

21. כללי

- 21.1 העדר בלעדיות - אין בהסכם זה משום מתן בלעדיות לספק לשירותים המוגדרים בהסכם זה והמזמינה רשאית לקבל את השירותים נשוא הסכם זה באמצעות כל צד שלישי.
- 21.2 מובהר בזה כי לא תינתן לספק בלעדיות בקשר לאספקת כסאות אודיטוריום וכי המזמינה תהיה רשאית לרכוש כסאות אודיטוריום מספקים אחרים.
- 21.3 ויתר אחד הצדדים למשנהו על הפרת הוראה מהוראות הסכם זה, לא יחשב הוויתור כוויתור על כל הפרה שלאחר מכן של אותה הוראה, או כל הוראה אחרת בהסכם זה. כל ויתור, ארכה, או הנחה מטעם אחר הצדדים, לא יהיה בר תוקף, אלא אם נעשה בכתב ונחתם ע"י אותו צד.
- 21.4 שינוי מתנאי הסכם זה לא יהיה תקף אם לא נעשה בכתב וחתום על ידי שני הצדדים. הימנעות מדרישה לקיום חיוב לפי הסכם זה לא תקים טענת מניעות או וויתור.
- 21.5 כתובות הצדדים לצורכי הסכם זה הינו כמפורט במבוא לו וכל הודעה בקשר להסכם זה שתישלח בדואר רשום + אישור מסירה ע"י צד אחד למשנהו, תיראה כאילו הגיעה לידי הנמען תוך 72 שעות ממועד מסירתה לבית הדואר או במקרה של מסירה ביד - בעת מסירתה.

ולראיה באו הצדדים על החתום:

הקבלן

המזמינה

נספח א' להסכם – תוכנית, מפרטים טכניים, כתב כמויות והצעת הקבלן

נספח א' 1 להסכם - נספח תנאים מיוחדים

נספח ב'1 - נוסח ערבות בנקאית לעמידת הקבלן בלוח זמנים ובשאר תנאי החוזה

(לא להגשה במכרז)

לכבוד

מכללת הרצוג מיסודן של מכללות ליפשיץ והרצוג ע"ר

'היכל שלמה', ברחוב המלך ג'ורג' 58 ירושלים,

ירושלים

(להלן: "המזמינה")

א.ג.נ.,

הנדון: ערבות מס' לעמידת הקבלן בלוח זמנים ובשאר תנאי החוזה

1. לבקשת _____ (להלן: "החייב" או "הקבלן") הננו ערבים בזה כלפיכם בערבות אוטונומית, מוחלטת, בלתי חוזרת ובלתי מותנית בכל תנאי לתשלום סכום של עד לסך של ש"ח (להלן: "סכום הקרן") בצרוף הפרשי הצמדה למדד המחירים לצרכן, בקשר לביצוע עבודת ייצור, אספקה והתקנת כיסאות אודיטוריום על פי הסכם בינכם לבין הקבלן (להלן: "סכום הערבות").
2. סכום הקרן יהיה צמוד למדד המחירים לצרכן כפי שמתפרסם ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה ומחקר כלכלי או ע"י כל מוסד רשמי אחר שיבוא במקומה (להלן: "המדד").
"המדד היסודי" יהיה המדד של חודש _____ שפורסם ביום ה- 15 לחודש _____ (נקודות).
"המדד החדש" לענין ערבות זו, יהא המדד שפורסם לאחרונה וקודם לקבלת דרישתכם על פי ערבות זו.
הפרשי ההצמדה לענין ערבות זו יחושבו כדלהלן: אם יתברר כי המדד החדש עלה לעומת המדד היסודי, יהיו הפרשי ההצמדה - הסכום השווה למכפלת ההפרש בין המדד החדש למדד היסודי בסכום הדרישה, מחולק במדד היסודי. אם המדד החדש יהיה נמוך מהמדד היסודי, נשלם לכם את הסכום הנקוב בדרישתכם עד לסכום הערבות, ללא כל הפרשי הצמדה לפי דרישתכם הראשונה בכתב, לא יאוחר משבעה ימים מתאריך קבלת דרישתכם על ידינו, לפי כתובתנו המפורטת לעיל, אנו נשלם לכם כל סכום הנקוב בדרישה ובלבד שלא יעלה על סכום הערבות בתוספת הפרשי הצמדה, מבלי להטיל עליכם חובה להוכיח את דרישתכם ומבלי שתהיו חייבים לדרוש את התשלום תחילה מאת הנערב.
3. למרות האמור בכל מקום אחר, אתם זכאים ורשאים לממש הערבות בדרישה מפעם לפעם על כל סכום שייראה לכם מתוך סכום הערבות ובלבד שסך כל הסכומים מתוך סכום הערבות שנשלם לכם בגין ערבות זאת לא יעלו על סכום הערבות. אנו נשלם מידי פעם בפעם הסכומים הנדרשים במועד שנידרש.
4. לפיכך, אם לא תממשו ערבות זו במלואה בפעם אחת, תישאר ערבות זאת מפעם לפעם במלוא תוקפה לגבי יתרת סכום הקרן הבלתי ממומשת בצרוף הפרשי הצמדה כאמור בערבות זו על תנאיה.
5. אנו לא נהיה רשאים לבטל הערבות מכל סיבה ועילה שהיא, ואנו לא נהיה רשאים להמנע מתשלום על פי כתב ערבות זה מכל סיבה ועילה שהיא, והננו מוותרים בזה במפורש ומראש על כל טענה בקשר לכך.
6. המזמינה לא תהא רשאית להסב את הערבות לצד שלישי.
7. הערבות תהיה בתוקף עד ליום _____ וכל דרישה מכס חייבת להימסר לנו בכתב עד מועד זה. לאחר מועד זה תהיה הערבות בטלה ומבוטלת.

בכבוד רב,

בנק.....

סניף.....

הערה: שום נוסח אחר של ערבות לא יתקבל.

חתימת מורשה חתימה + חותמת:

תאריך:

נספח ב'2 – נוסח ערבות בנקאית לקיום התחייבויות הקבלן בתקופת הבדק

(לא להגשה במכרז)

לכבוד

מכללת הרצוג מיסודן של מכללות ליפשיץ והרצוג ע"ר

בשלוחה של המכללה הממוקמת במבנה 'היכל שלמה', ברחוב המלך ג'ורג' 58 ירושלים,

ירושלים

(להלן: "המזמינה")

א.ג.נ.,

הנדון: ערבות מס' _____ לקיום התחייבויות הקבלן בתקופת הבדק

1. לבקשת _____ (להלן: "החייב", או "הקבלן") הננו ערבים בזה כלפיכם בערבות אוטונומית, מוחלטת, בלתי חוזרת ובלתי מותנית בכל תנאי לתשלום סכום של עד לסך של ש"ח (להלן: "סכום הקרן") בצרוף הפרשי הצמדה למדד המחירים לצרכן, בקשר להתחייבויות הקבלן בתקופת הבדק עפ"י הסכם בינכם (להלן "סכום הערבות").
2. סכום הקרן יהיה צמוד למדד תשומות הבניה כפי שמתפרסם ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה ומחקר כלכלי או ע"י כל מוסד רשמי אחר שיבוא במקומה (להלן: "המדד").
"המדד היסודי" יהיה המדד של חודש _____ שפורסם ביום ה- 15 לחודש _____ (נקודות).
"המדד החדש" לענין ערבות זו, יהא המדד שפורסם לאחרונה וקודם לקבלת דרישתכם על פי ערבות זו.
הפרשי ההצמדה לענין ערבות זו יחושבו כדלהלן: אם יתברר כי המדד החדש עלה לעומת המדד היסודי, יהיו הפרשי ההצמדה - הסכום השווה למכפלת ההפרש בין המדד החדש למדד היסודי בסכום הדרישה, מחולק במדד היסודי. אם המדד החדש יהיה נמוך מהמדד היסודי, נשלם לכם את הסכום הנקוב בדרישתכם עד לסכום הערבות, ללא כל הפרשי הצמדה לפי דרישתכם הראשונה בכתב, לא יאוחר משבעה ימים מתאריך קבלת דרישתכם על ידינו, לפי כתובתנו המפורטת לעיל, אנו נשלם לכם כל סכום הנקוב בדרישה ובלבד שלא יעלה על סכום הערבות בתוספת הפרשי הצמדה, מבלי להטיל עליכם חובה להוכיח את דרישתכם ומבלי שתהיו חייבים לדרוש את התשלום תחילה מאת הנערב.
3. למרות האמור בכל מקום אחר, אתם זכאים ורשאים לממש הערבות בדרישה מפעם לפעם על כל סכום שייראה לכם מתוך סכום הערבות ובלבד שסך כל הסכומים מתוך סכום הערבות שנשלם לכם בגין ערבות זאת לא יעלו על סכום הערבות. אנו נשלם מידי פעם בפעם הסכומים הנדרשים במועד שנידרש.
4. לפיכך, אם לא תממשו ערבות זו במלואה בפעם אחת, תישאר ערבות זאת מפעם לפעם במלוא תוקפה לגבי יתרת סכום הקרן הבלתי ממומשת בצרוף הפרשי הצמדה כאמור בערבות זו על תנאיה.
5. אנו לא נהיה רשאים לבטל הערבות מכל סיבה ועילה שהיא, ואנו לא נהיה רשאים להמנע מתשלום על פי כתב ערבות זה מכל סיבה ועילה שהיא, והננו מוותרים בזה במפורש ומראש על כל טענה בקשר לכך.
6. המזמינה לא תהא רשאית להסב את הערבות לצד שלישי.
7. הערבות תהיה בתוקף עד ליום _____ וכל דרישה מכס חייבת להימסר לנו עד מועד זה. לאחר מועד זה תהיה הערבות בטלה ומבוטלת.

בכבוד רב,

בנק.....

סניף.....

הערה: שום נוסח אחר של ערבות לא יתקבל.

חתימת מורשה חתימה + חותמת:

תאריך:

נספח ג' - ביטוח

1. מבלי לגרוע מאחריות הקבלן לפי הסכם זה ו/או על פי כל דין, ומבלי שהמזמינה נוטלת על עצמה אחריות כלשהי כלפי הקבלן, תערוך המזמינה ביטוח לעבודות לפי פוליסה לביטוח עבודות קבלניות כמפורט להלן (להלן: "**ביטוח העבודות הקבלניות**") בכפוף לתנאים, סייגים, גבולות אחריות וסכומי ההשתתפות העצמית הכלולים בפוליסה לביטוח העבודות הקבלניות, הפוליסה לביטוח העבודות הקבלניות תכלול את פרקי הכיסוי המפורטים להלן:

1.1. פרק (1) - נזק רכוש: ביטוח כנגד אבדן או נזק פיזי, בלתי צפוי, שייגרם לעבודות ולחומרים, הנמצאים באתר העבודות ומהווים חלק בלתי נפרד מהעבודות, במשך תקופת ביצוע העבודות. למען הסר ספק מובהר כי פרק זה אינו חל על ציוד, מתקנים ואמצעים אחרים, אשר לא נועדו להיות חלק בלתי נפרד מהעבודות ואשר מובאים על ידי הקבלן או מי מטעמו לצורך ביצוע העבודות.

1.2. פרק (2) - אחריות כלפי צד שלישי: ביטוח חבות כלפי צד שלישי לביטוח חבות על פי דין של המבוטחים בפוליסה בגין פגיעה גופנית ו/או אבדן ו/או נזק לרכוש מאירוע בלתי צפוי שייגרם באתר העבודות במשך תקופת ביצוע העבודות, ועקב ביצוע העבודות, בגבול אחריות של 10,000,000 ₪ למקרה וסה"כ לתקופת הביטוח.

1.3. פרק (3) - חבות המעבידים: לכיסוי חבות המבוטחים בפוליסה על פי פקודת הנזקין [נוסח חדש] ו/או חוק האחריות למוצרים פגומים, תש"ס, כלפי העובדים המועסקים על ידם בעבודות, לכיסוי מקרה מוות ו/או נזק גופני כתוצאה מתאונה ו/או מחלה מקצועית תוך כדי ועקב ביצוע העבודות, בגבול האחריות לא יפחת מסך של 20,000,000 ₪ לעובד, לאירוע ובסה"כ לתקופת הביטוח.

1.4. שם המבוטח בביטוח העבודות הקבלניות יכלול, בנוסף למזמינה, גם את הקבלן וקבלני המשנה.

2. הקבלן יעביר למזמינה את עלות ביטוח העבודות הקבלניות. התשלום על ידי הקבלן יהיה על ידי ניכוי שתבצע המזמינה מכל תשלום ולא יותר מהתשלום ששילמה המזמינה בפועל בגין עלות הביטוח. המזמינה שומרת לעצמה את הזכות להגדיל את שיעור התשלום שיידרש מאת הקבלן מעבר לשיעור האמור, באופן יחסי לשינויים העשויים לחול בגובה הפרמיה שישולם על ידי המזמינה בין היתר עקב שינוי בהיקף העבודות. בנוסף לאמור לעיל הקבלן ישלם למזמינה כל הוצאה הקשורה לטיפול ו/או ניהול תביעות תחת ביטוח העבודות הקבלניות.

3. כל הגדלה בשיעור התשלום שיידרש לניכוי מהקבלן כאמור לעיל ו/או בשיעור סכום ההשתתפות העצמית המוטל על הקבלן על פי פוליסות הביטוח כמפורט לעיל, יבוצעו בתיאום עם הקבלן. מובהר עם זאת, כי למזמינה יהיה שיקול דעת בלעדי לעניין זה ולא תידרש הסכמת הקבלן לכך.

4. בכפוף למילוי כל התחייבויותיו של הקבלן על פי הסכם זה, מוסכם כי בקרות מקרה ביטוח המבוטח על פי פרק (1) של הפוליסה לביטוח העבודות הקבלניות, תגמולי הביטוח יועברו למזמינה ו/או למי שהמזמינה תורה בכתב על פי שיקול דעתה הבלעדי. מובהר בזאת כי למזמינה נתונה הזכות לניהול משא ומתן מול מבטח ביטוח העבודות הקבלניות (אלא אם המזמינה תורה אחרת). המזמינה תעביר לקבלן כספים מתוך תגמולי הביטוח שיתקבלו מאת המבטח (אם ובמידה שיתקבלו) עד לגובה הסכום שיידרש לקימום האבדן או הנזק, כפי שאושר על ידי המזמינה או המבטח והשמאי, זאת בהתאם להתקדמות הקבלן בשיקום האבדן או הנזק ובניכוי סכום ההשתתפות העצמית הנקובה בפוליסה ובלבד שסולקו תחילה כל חובות המגיעים למזמינה על פי חוזה זה ובכפוף לכך שכוסו תחילה כל נזקי המזמינה, וזאת בכפוף לתנאי השעבוד כפי שייקבעו (במידה וייקבעו) עם הבנק המלווה או כל גורם מלווה אחר (אם וככל שקיים), ובכפוף לכך כי הקבלן שיקם את האבדן ו/או הנזק, לשביעות המזמינה.

5. לא היה די בתגמולי הביטוח, שהתקבלו לשם פיצוי כל המבוטחים בפוליסת ביטוח העבודות הקבלניות, יחולקו התגמולים על ידי המזמינה באופן יחסי, ככל שניתן, לנזקים בהם נשא ו/או להם אחראי כל מבוטח, לפי שיקול דעתה של המזמינה, בכפוף לכך שכוסו תחילה כל נזקי המזמינה.
6. תיאור הפוליסה כאמור בסעיף זה לעיל, מהווה תיאור כללי בלבד ואין הוא מחייב את המזמינה. לדרישת הקבלן, בכתב וכנגד התחייבות הקבלן לשמירת סודיות ולהימנע מכל שימוש בנוסח פוליסת ביטוח העבודות הקבלניות, המזמינה תאפשר לקבלן לקבל העתק פוליסת ביטוח העבודות הקבלניות, הקבלן מתחייב ללמוד את תוכן פוליסת ביטוח העבודות הקבלניות ולהיות בקי בכל תנאיה לפני תחילת ביצוע העבודה ולקיים את כל תנאיה לרבות תנאי עבודה בחום ו/או שמירה על פי דרישות המבטחים ו/או כל דרישה כמפורט בפוליסה ונספחיה.
7. הקבלן מצהיר ומאשר בזה כי הוא יהיה מנוע מלהעלות כלפי המזמינה ו/או מי מטעמה כל טענה, תביעה ו/או דרישה מכל מין וסוג שהם, באשר לתוכן ו/או היקף ביטוח העבודות הקבלניות ו/או טיב המבטחים. ככל שלדעת הקבלן קיים צורך להרחיב את היקף ביטוח העבודות הקבלניות או לערוך ביטוחים נוספים, רשאי הקבלן להוסיף ו/או לערוך את הביטוח הנוסף כאמור, על חשבונו הוא ובמקרה כאמור, יוסיף את המזמינה כמבוטח נוסף בפוליסות.
8. הקבלן מתחייב להודיע למזמינה מיד על כל אירוע העשוי להוות עילה לתביעה על פי ביטוח העבודות הקבלניות. כן מתחייב הקבלן לשתף פעולה עם המזמינה ככל שיידרש לשם מימוש תביעת ביטוח במסגרת ביטוח העבודות הקבלניות כאמור. במקרה של אי דיווח על ידי הקבלן, יהיה הקבלן אחראי בלעדי לנזקים ו/או אובדן שייגרמו לו או למזמינה או לצד שלישי ולא תהיה לו כל טענה כלפי המזמינה. המזמינה תהא רשאית לתבוע או לקזז בכל צורה שהיא כל נזק שיגרם לו בגין אי דיווח כאמור לעיל וכל זאת בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי של המזמינה.
9. הקבלן מצהיר ומתחייב לשאת בסכומי ההשתתפות העצמית הנקובים בפוליסה ביטוח העבודות הקבלניות.
10. להסרת הספק, מובהר כי ביטוח העבודות הקבלניות לא יכסה את הסיכונים ו/או האירועים ו/או מקרי הביטוח אשר על הקבלן לבטחם במסגרת ביטוחי הקבלן המפורטים בסעיף 13 להלן.
11. המזמינה שומרת לעצמה את הזכות לבצע שינויים בפוליסת ביטוח העבודות הקבלניות ללא צורך באישור מוקדם של הקבלן, אולם כל שינוי שיש בו כדי לצמצם את היקף הכיסוי הניתן לקבלן יובא לידיעתו בכתב בתוך זמן סביר קודם ביצועו.

12. ביטוח העבודות הקבלניות יהיה בתוקף בתקופת הביצוע על-פי לוח הזמנים המקורי של העבודות. היה ובמועד סיום תקופת הביצוע, על פי ביטוח העבודות הקבלניות, נותרו עבודות כלשהן לביצוע על ידי הקבלן, מכל סיבה שהיא, אזי רשאית המזמינה על-פי בחירתה, להצהיר על הארכת תוקף ביטוח העבודות הקבלניות או להורות לקבלן כי יערוך על חשבונו, ביטוח עבודות קבלניות על שמו, על שם קבלני משנה מטעמו ועל שם המזמינה, המבטח את עבודות הקבלן שנותרו לביצוע בפרויקט ואת, במקרה כזה, יכסה הביטוח כאמור את מלוא ערכן של העבודות שטרם בוצעו על-ידי הקבלן ו/או טרם נמסרו לידי המזמינה וכן חלקים שנמסרו ו/או הסתיימה עבודתן, פוליסת העבודות לא תפחת מתנאי ומגבולות האחריות אשר בביטוח העבודות שנערך על ידי המזמינה. הביטוח יכלול סעיף לפיו הוא יהיה קודם לכל ביטוח אחר הנערך על ידי המזמינה, ויכלול את המזמינה ו/או מי מטעמה לרבות המפקח ואת קבלני המשנה ו/או בעלי הזכויות במבנה ו/או המשכירה בשם המבטח. הביטוח יכלול סעיף בדבר ויתור על תחלוף כלפי המזמינה ו/או כלפי כל הבאים מטעמה (למעט כלפי מי שגרם לנזק בזדון) וכי הביטוח לא יבוטל ולא ישונה לרעה אלא אם תשלח למזמינה הודעה על כך בדואר רשום, לפחות 60 יום מראש.

13. מבלי לגרוע מאחריות ו/או התחייבויות הקבלן עפ"י הסכם זה ו/או על פי כל דין, הרי שממועד חתימת הסכם זה או ממועד תחילת ביצוע העבודות ו/או כניסתו לאתר העבודות, לפי המוקדם מבניהם וכתנאי לביצוע העבודות, וללא צורך בכל דרישה או פניה מצד המזמינה, מתחייב הקבלן לערוך ולקיים, על חשבונו, בחברת ביטוח מורשית לעריכת ביטוחים בישראל את הביטוחים הבאים, וזאת למשך כל תקופת ההסכם ו/או תקופת האחריות ו/או הבדק ו/או מתן השירותים על פי ההסכם ו/או כל הארכה שלו, כמפורט להלן ולעניין ביטוח אחריות מקצועית וביטוח חבות המוצר, גם למשך תקופה נוספת ועד לתום תקופת ההתיישנות על פי דין, ובכל מקרה לא פחות מ-7 שנים לאחר תום תקופת ביצוע העבודות (להלן: **"ביטוחי הקבלן"**):

14. ביטוח אחריות מקצועית - לכיסוי אחריותו של הקבלן, על פי דין, בגין מעשה ו/או מחדל מקצועי מצד הקבלן ו/או מי מטעמו לרבות רשלנות ו/או טעות ו/או השמטה לרבות בכל הקשור למתן השרותים ו/או העבודות, בגבולות אחריות אשר לא יפחתו מסך של 4,000,000 ₪ למקרה אחד ובסה"כ לתקופת הביטוח. הביטוח לא יכלול חריג או הגבלה בקשר ל: מרמה ואי יושר עובדים, חריגה מסמכות בתום לב, אובדן השימוש, השהייה או עיכוב בעקבות מקרה ביטוח, אובדן מסמכים, זיהום פתאומי ובלתי צפוי, דיבה, השמצה והוצאת לשון הרע, נזק כספי, נזק לגוף או רכוש. הביטוח מורחב לשפות את המזמינה ו/או מנהליה ו/או עובדיה ו/או מי מטעמה ו/או בעלי הזכויות במבנה ו/או המשכירה בגין חבות אשר עלולה להיות מוטלת על מי מהם עקב מעשה ו/או מחדל של הקבלן ו/או של הבאים מטעמו ו/או ככל שיועלו טענות כנגד הנ"ל לעניין אחריותם למעשה ו/או מחדל של הקבלן ו/או של הבאים מטעמו, הביטוח יכלול סעיף אחריות צולבת לפיו ייחשב הביטוח כאילו נערך בנפרד עבור כל אחד מיחיד המבטח, מבלי לגרוע מביטוח חבותו של הקבלן כלפי המזמינה. הביטוח כולל תקופת גילוי בת 6 חודשים. התאריך הרטרואקטיבי בפוליסה יהיה לא מאוחר מהמועד בו החל בביצוע העבודות או כל שירותי בקשר אליהן לראשונה למזמינה.

14.1. ביטוח חבות המוצר - בגין אחריות הקבלן, על פי כל דין, בגין נזק כלשהו לגוף ו/או רכוש של אדם ו/או גוף כלשהו עקב ו/או בקשר עם העבודות ו/או כל מוצר שסופקו ו/או הותקנו ו/או שווקו ו/או שיוצרו ו/או טופלו על ידי הקבלן ו/או הבאים מטעמו, בגבולות אחריות שלא יפחתו מסך של 4,000,000 ₪ למקרה אחד ובסה"כ לתקופת הביטוח. הביטוח מורחב לשפות את המזמינה ו/או עובדיה ו/או מנהליה ו/או מי מטעמה ו/או בעלי הזכויות במבנה ו/או המשכירה בגין אחריות מי מהם למעשי ו/או מחדלי הקבלן ו/או מי מטעמו ו/או אחריות המזמינה ו/או מנהליה ו/או עובדיה ו/או מי מטעמה עקב המוצרים/העבודות, בכפוף לסעיף אחריות צולבת. הביטוח כולל תקופת גילוי בת 12 חודשים מתום תוקף הביטוח אלא אם ערך הקבלן ביטוח חלופי אשר מעניק כיסוי כמתחייב מהאמור בסעיף זה. התאריך הרטרואקטיבי בפוליסה יהיה לא מאוחר ממועד מסירת העבודות או חלק מהן ו/או המוצרים למזמינה ו/או מי מטעמה. למען הסר ספק הפוליסה כוללת גם נזק הנובע ישירות מעבודה שביצע הקבלן ואשר אינה מוצר כהגדרתו בפוליסה ובלבד שהנזק אירע לאחר שהעבודה הושלמה ונמסרה למזמינה.

14.2. ביטוח אחריות מעבידים – ביטוח אחריותו של הקבלן, על פי פקודת הנזיקין [נוסח חדש] ו/או חוק האחריות למוצרים פגומים תש"ס-1980, כלפי עובדיו, בגין מוות ו/או נזק גוף ו/או נזק שכלי ו/או נזק נפשי ו/או מחלה מקצועית תוך כדי ו/או עקב עבודתם, לרבות בקשר לשירותים, בגבולות אחריות אשר לא יפחתו מסך של 20,000,000 ₪ למקרה אחד ובסה"כ לתקופת הביטוח. הביטוח לא יכלול חריג ו/או הגבלה בקשר ל: עבודות בגובה, ימי ושעות עבודה, העסקת נוער, חבות בגין וכלפי קבלנים, קבלני משנה ועובדיהם, היה וייחשב המבוטח למעבידם. הביטוח מורחב לשפות את המזמינה ו/או מנהליה ו/או עובדיה אם נטען כי מי מהם נושא בחבות מעביד כלפי מי מעובדי הקבלן ו/או נטען כי מי מהם נושא באחריות שילוחית לעניין חבות הקבלן כלפי עובדיו.

14.3. ביטוח אחריות כלפי צד שלישי - ביטוח אחריותו של הקבלן, על פי דין, בגין כל נזק ו/או אובדן לגוף ו/או רכוש, שנגרם ו/או ייגרם לצד שלישי שלהו, בקשר ו/או תוך כדי ו/או עקב ביצוע השירותים, בגבולות אחריות אשר לא יפחתו מסך של 4,000,000 ₪ למקרה אחד ובסה"כ לתקופת הביטוח. הביטוח לא יכלול חריג ו/או הגבלה בקשר ל: אש, עשן, התפוצצות, מכשירי הרמה והנפה, פריקה וטעינה, חבות בגין וכלפי קבלנים קבלני משנה ועובדיהם, תביעות תחלוף מצד המוסד לביטוח לאומי. רכוש המזמין יחשב לרכוש צד שלישי. הביטוח מורחב לשפות את המזמינה ו/או מנהליה ו/או עובדיה ו/או בעלי זכויות אחרים במבנה ו/או המשכירה בגין אחריות שעלולה להיות מוטלת על מי מהם עקב מעשי ו/או מחדלי הקבלן ו/או מי מטעמו. הביטוח יכלול סעיף אחריות צולבת לפיו ייחשב הביטוח כאילו נערך בנפרד עבור כל אחד מיחיד המבוטח.

14.4. הביטוחים המפורטים לעיל כוללים תנאים מפורשים כדלקמן:

14.4.1. היקף הכיסוי בביטוחים אינו נופל מהכיסוי הניתן על פי נוסח הפוליסות הידוע כפוליסת "ביט" על כל ההרחבות הכלולות בפוליסות, בהתאמה לכיסוי הביטוח המפורט לעיל.

14.4.2. בפוליסות לא קיים חריג רשלנות רבתי ו/או כל חריג לעניין התנהגות המבוטח החורגת מסטנדרט של מבוטח סביר ו/או מלווה ביסוד נפשי של פזיזות או אי אכפתיות לחילופין בפוליסות מבוטל חריג רשלנות רבתי ו/או כל חריג לעניין התנהגות המבוטח החורגת מסטנדרט של מבוטח סביר ו/או מלווה ביסוד נפשי של פזיזות או אי אכפתיות, אולם אין בביטול החריג כאמור בכדי לגרוע מזכויות המבוטח וחובות הקבלן על פי חוק חוזה ביטוח התשמ"א - 1981.

14.4.3. הפרה ו/או אי קיום בתום לב של תנאי הפוליסות ו/או החבות המוטלות על הקבלן לא תפגע בזכויות המזמינה לקבלת שיפוי על פי הפוליסות.

14.4.4. הביטוחים הינם קודמים וראשוניים לכל ביטוח הנערך על ידי המזמינה ו/או בעלי הזכויות במבנה ו/או המשכירה, ומבטחו של הקבלן מוותר על הזכות ו/או טענה ו/או דרישה בדבר שיתוף בביטוחי המזמינה.

14.4.5. הקבלן לבדו יהיה אחראי לתשלום הפרמיות וההשתתפויות העצמיות הנקובות בביטוחים המפורטים לעיל.

14.4.6. הביטוחים כוללים סעיף מפורש בדבר ויתור זכות התחלוף כלפי המזמינה ו/או עובדיה ו/או מנהליה ו/או מי מטעמה ו/או תלמידיה ו/או בעלי הזכויות במבנה ו/או המשכירה, ובלבד שהאמור בדבר הוויתור על זכות התחלוף לא יחול לטובת מי שגרם לנזק מתוך כוונת זדון.

14.4.7. המבטח אינו רשאי לבטל את הביטוחים ו/או לשנות לרעה, אלא אם כן שלח המבטח למזמינה הודעה בדואר רשום על כוונתו לעשות כן 60 יום לפני כניסתו של ביטול הביטוח ו/או שינוי לרעה של הכיסוי הביטוחי.

14.5. ביטוח "כל הסיכונים" המבטח את ציוד ו/או כל רכוש אחר המובא לאתר העבודות על ידי הקבלן ו/או עברו ו/או מטעמו (ואשר לא מהווה חלק בלתי נפרד מהעבודות). בנוסף, ביטוח אש מורחב המבטח את העבודות והחומרים, כולם או מקצתם, בעת ייצורם או הרכבתם מחוץ למקום הפרויקט, מפני אובדן או נזק עקב סיכונים אש מורחב לרבות רעידת אדמה ונזקי טבע, פריצה ושוד. הביטוחים יכללו סעיף בדבר ויתור על זכות תחלוף כלפי המזמינה ו/או כל הבאים מטעמה ו/או תלמידיה ו/או בעלי הזכויות במבנה ו/או המשכירה, וכן כלפי כל הקבלנים, היועצים וכל גורם אחר הקשור לביצוע העבודות, אולם הוויתור כאמור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון. על אף האמור לעיל הקבלן רשאי שלא לערוך את הביטוחים המפורטים בסעיף זה לעיל, במלואם או בחלקם, בכפוף לכך שהפטור המתואר בסעיף 14 להלן יחול במלואו.

14.6. ביטוח לציוד מכני הנדסי אשר ישמש את הקבלן ו/או מי מטעמו בביצוע העבודות מפני אובדן או נזק פיזי ובלתי צפוי לרבות כיסוי בגין פריצה, שוד, רעידת אדמה, נזקי טבע, נזק בזדון, מהומות ופרעות, כולל כיסוי בגין נזקים לצד ג' בגבול אחריות שלא יפחת מ- 2,000,000 ש"ח בגין כל כלי הנדסי. הביטוח מורחב לכלול את המזמינה בגין אחריותה למעשה ו/או מחדלי הקבלן ו/או הבאים מטעמו ויכלול סעיף אחריות צולבת. הביטוח יכלול סעיף בדבר ויתור על זכות תחלוף כלפי המזמינה ו/או כל הבאים מטעמה ו/או בעלי הזכויות במבנה ו/או המשכירה, וכן כלפי כל הקבלנים, היועצים וכל גורם אחר הקשור לביצוע העבודות, אולם הוויתור כאמור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון. כלים אשר אינם חייבים בביטוח חובה, הקבלן מתחייב להרחיב הכיסוי בביטוח הצמ"ה לעיל לכלול כיסוי בגין נזקי גוף בגין כל נזק גוף שיגרם מכלי הצמ"ה ו/או עקב השימוש בכלי הצמ"ה.

14.7. ביטוח עבור כל כלי הרכב אשר יובאו ו/או ישמשו בקשר ו/או במסגרת העבודות לרבות כלי הרכב של קבלני משנה, כמפורט להלן:

14.7.1. ביטוח חובה כנדרש על-פי דין בגין פגיעה גופנית עקב השימוש בכלי רכב.

14.7.2. ביטוח אחריות בגין רכוש צד שלישי עקב השימוש בכלי רכב שלא יפחת מסך של 1,000,000 ₪ וביטוח מקיף לכלי הרכב. למרות האמור לעיל, מוסכם כי הקבלן רשאי שלא לערוך ביטוח מקיף (למעט צד ג'), במלואו או בחלקו, אולם גם במקרה כזה בכל נזק ו/או אובדן לכלי הרכב יחול הפטור בסעיף 14 להלן במלואו.

14.8. ללא צורך בכל דרישה מצד המזמינה מתחייב הקבלן להמציא למזמינה, לא יאוחר מ-7 ימים מחתימת ההסכם או 15 ימים לפני תחילת ביצוע העבודות, לפי המוקדם, אישור על עריכת ביטוח אחריות מקצועית, בהתאם לנוסח אישור עריכת הביטוח המצ"ב להסכם כנספח ג'1 ומהווה חלק בלתי נפרד מהסכם זה (להלן: **"אישור עריכת ביטוח אחריות מקצועית"**), שהוא חתום על ידי מבטח הקבלן. הקבלן מצהיר, כי ידוע לו שהמצאת אישור עריכת הביטוח כאמור הינה תנאי מתלה ומקדמי לביצוע העבודות ולתשלום כל תמורה, וכי המזמינה תהא זכאית למנוע מן הקבלן את ביצוע העבודות במקרה שהאישור לא הומצא עד המועד האמור. למען הסר ספק הקבלן ימציא את אישורי הביטוח בהתאם להוראות המפקח על הביטוח ו/או כל רשות אחרת. אין באמור כדי לגרוע מהתחייבות הקבלן לעריכת הביטוחים על פי הסכם זה. על פי דרישה מאת המזמינה בכתב ימציא הקבלן העתק פוליסת ביטוח האחריות המקצועית הקבלן בהתאם להתחייבויותיו על פי הסכם זה וזאת תוך 2 ימי עסקים מיום הבקשה.

14.9. לא צורך בכל דרישה מצד המזמינה מתחייב הקבלן להמציא למזמינה, לא יאוחר מ-15 יום לפני מסירת העבודות או חלק מהן, אישור על עריכת ביטוח מוצר ואישור עריכת ביטוח חבות מעבידים ואחריות כלפי צד שלישי, בהתאם לנוסח אישור עריכת הביטוח המצ"ב להסכם כנספח ג'2 ו ג'3 ומהווה חלק בלתי נפרד מהסכם זה (להלן: **"אישור עריכת ביטוח חבות המוצר"**) ו- (להלן: **"אישור עריכת ביטוח חבות מעבידים ואחריות כלפי צד שלישי"**), בהתאמה שהוא חתום על ידי מבטח הקבלן. הקבלן מצהיר, כי ידוע לו שהמצאת אישורי עריכת הביטוח כאמור הינה תנאי מתלה ומקדמי לתשלום כל תמורה. למען הסר ספק הקבלן ימציא את אישורי הביטוח בהתאם להוראות המפקח על הביטוח אין באמור כדי לגרוע מהתחייבות הקבלן לעריכת הביטוחים על פי הסכם זה. על פי דרישה מאת המזמינה בכתב ימציא הקבלן העתק פוליסות ביטוח חבות המוצר, ביטוח חבות מעבידים ואחריות כלפי צד שלישי, של הקבלן בהתאם להתחייבויותיו על פי הסכם זה וזאת תוך 2 ימי עסקים מיום הבקשה.

14.10. מיד עם תום תקופת ביטוחי הקבלן, על הקבלן להפקיד בידי המזמינה, את אישור עריכת ביטוח אחריות מקצועית, אישור עריכת ביטוח חבות המוצר ואישור עריכת ביטוחי חבות מעבידים ואחריות כלפי צד שלישי, בגין הארכת תוקפו לתקופה נוספת במשך כל תקופת ההתקשרות על פי ההסכם ועל פי בקשת המזמינה גם לתקופות נוספות לאחר מסירת העבודות, בהתאם לאמור בסעיף 13 לעיל לנספח זה.

14.11. המזמינה תהא רשאית אך לא חייבת לבדוק את אישורי עריכת הביטוחים ו/או פוליסות הביטוח שיומצאו על ידי הקבלן כאמור לעיל, והקבלן מתחייב כי בכל מקרה של אי התאמה בגין האמור באישור עריכת הביטוח ו/או פוליסות הביטוח שהמציא הקבלן לבין האמור בהסכם זה יבצע כל שינוי ו/או תיקון ו/או התאמה ו/או הרחבה שיידרשו על מנת להתאים את הביטוחים נשוא האישור להתחייבויותיו על פי הסכם זה. בכל מקרה של אי התאמה בגין האמור באישור קיום הביטוחים ו/או בפוליסות שהמציא הקבלן לבין האמור בהסכם זה, הקבלן מתחייב לגרום לשינויי הביטוחים באופן מיידי ולהמציאם בחוזר מתוקנים לפי העניין ולא יאוחר מ- 3 ימים מדרישת המזמינה, על מנת להתאימם להוראות הסכם זה כאמור.

14.12. מוסכם, כי אין בבדיקת האישורים ו/או הפוליסות ו/או בדרישת השינויים כמפורט לעיל כדי להטיל על המזמינה ו/או מי מטעמה כל חובה ו/או כל אחריות שהיא לגבי ביטוחי קבלן, טיבם, היקפם, ותוקפם, או לגבי העדרם, ואין בהן כדי לגרוע מכל חובה שהיא המוטלת על הקבלן על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין, זאת בין אם נדרשה עריכת שינויים כמפורט לעיל ובין אם לאו, בין אם נבדקו אישורי עריכת הביטוחים ו/או הפוליסות ובין אם לאו.

14.13. ביטוחי הקבלן יהיו קודמים לכל ביטוח הנערך על ידי המזמינה ו/או בעלי הזכויות במבנה ו/או המשכירה (למעט בתקופת העבודות בהתייחס לפוליסת ביטוח העבודות הקבלניות ולמעט אם נערכה פוליסה כאמור בסעיף 12 לעיל לעניין עריכת פוליסת עבודות על ידי הקבלן ו/או מי מטעמו). כמו כן, יכללו ביטוחי הקבלן תנאי מפורש על-פיו לא יבוטלו ולא יחול בהם שינוי לרעה במשך תקופת הביטוח, אלא אם כן מסר המבטח למזמינה הודעה על כך, בדואר רשום, לפחות 60 יום מראש. בנוסף יכללו ביטוחי הקבלן סעיף על פיו הפרת תנאי הפוליסות ו/או התנאותיהן בתום לב על ידי הקבלן ו/או מי מטעמו לא תגרע מזכויות המזמינה לקבלת שיפוי על פי הפוליסות וכי הקבלן לבדו אחראי לתשלום דמי הביטוח עבור הפוליסות ולנשיאה בהשתתפויות עצמית החלות על פיהן.

14.14. הקבלן מצהיר כי לא תהיה לו ו/או למי מטעמו כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כנגד המזמינה ו/או עובדיה ו/או מנהליה ו/או מי מטעמה ו/או תלמידיה ו/או בעלי הזכויות במבנה ו/או המשכירה ו/או שוכרים במבנים ו/או מי מטעמם של כל הנ"ל ו/או כל גורם אחר הקשור בעבודות, בגין כל נזק ו/או אובדן שייגרם לכל רכוש אשר יובא על ידי הקבלן ו/או מי מטעמו ו/או עבורו בקשר עם העבודות ו/או השירותים ו/או כל רכוש אשר ישמש בקשר לעבודות ו/או השירותים (לרבות כלי רכב מכל סוג שהוא) ולרבות נזק אובדן תוצאתי עקב נזק לרכוש ו/או מניעת גישה לאתר העבודות ו/או השירותים, וכי הוא פוטר את הנ"ל מאחריות לנזק כאמור, וזאת בין אם ערך הקבלן ו/או מי מטעמו ביטוח לרכוש כאמור ו/או ביטוח אבדן תוצאתי ובין אם לאו, הפטור לא יחול כלפי אדם שגרם לנזק בזדון. למען הסר ספק, הפטור לעיל באים כדי להוסיף על כל פטור אחר הקיים בהסכם לטובת המזמינה ו/או מי מטעמה ולא לגרוע ממנו.

15. הקבלן יהיה חייב לעדכן בכל עת את סכומי הביטוח ואת גבולות האחריות בביטוחי הקבלן בהתאם לצרכי הביטוח הנובעים מפעילותו.

16. היה ולדעת הקבלן יש צורך בעריכת ביטוחים נוספים ו/או משלימים לביטוחים הנ"ל, רשאי הקבלן לערוך ביטוחים אלו כנדרש, מבלי לגרוע מאחריות הקבלן על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין.

17. הקבלן מתחייב לשמור ולקיים את כל הוראות פוליסות ביטוחי הקבלן והוראות המבטח כלשונן, ומבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, לשמור על כל הוראות הבטיחות והזהירות.

18. הפר הקבלן את הוראות פוליסות ביטוחי הקבלן, יהיה הקבלן אחראי לנזקים באופן מלא ובלעדי, ולא תהיינה לו כל תביעות ו/או טענות כספיות ו/או אחרות כלפי המזמינה ו/או מי מטעמה על כל נזק כספי ו/או אחר שייגרם לו עקב כך.

19. הקבלן אחראי לתשלום דמי הביטוח, וכן לתשלום השתתפויות עצמיות בקשר לביטוחי הקבלן.

20. מובהר בזאת כי קיום הביטוחים אין בו כדי לשחרר את הקבלן מכל אחריות שהוא חב בה כלפי המזמינה ו/או כלפי צד ג' כלשהו מכוח הסכם זה ו/או על פי כל דין, ואין בקיום הביטוחים כאמור להתנות על אחריות הקבלן. הפרה חברת הביטוח את חובתה לתשלום מכוח הפוליסות, לא יהיה בכך משום הגנה לקבלן והוא יהיה חייב לשלם כל סכום שהוא חב בתשלומו מכוח אחריותו על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין, על אף שסכום זה אמור היה להשתלם מטעם חברת הביטוח.

21. למען הסר ספק מוסכם כי גבולות האחריות המפורטים בביטוחי הקבלן, הינם בבחינת דרישה מזערית המוטלת על הקבלן שאינה פוטרת אותו ממלוא חבותו לפי הסכם זה ו/או על פי כל דין והקבלן מצהיר ומתחייב, כי הוא מנוע מלהעלות כל טענה ו/או תביעה ו/או דרישה כנגד המזמינה ו/או מי מטעמה בקשר לגבולות האחריות האמורים ו/או לגבי מהות הביטוחים הנדרשים והיקפם.
22. מבלי לגרוע מאחריות הקבלן ו/או התחייבויותיו על פי הסכם זה ו/או על פי דין, הקבלן מתחייב להביא לידיעת כל קבלני/ספקי המשנה מטעמו, יועצים, עובדיו מנהליו, בקשר לעבודות ו/או השירותים, את האמור בכל סעיפי הביטוח להסכם זה, ולקבל בכתב את הסכמתם לאמור בסעיפים אלו ואת התחייבותם לפעול על פי הוראות סעיפים אלו (לרבות במפורש ומבלי לגרוע מכלליות האמור, הפטור בסעיף 14 לעיל והמצאת אישורי עריכת ביטוח). למען הסר ספק, הקבלן יהא אחראי כלפי המזמינה ו/או צד ג' בקשר לעבודות ו/או השירותים במלואם, בין אם העבודות ו/או השירותים בוצעו על ידו ו/או קבלן/ספק משנה מטעמו ו/או יועץ.
23. לא מילא הקבלן אחת מהתחייבויותיו בקשר לסעיף הביטוח בהסכם זה, לרבות לא הציג את אישורי קיום הביטוחים בחתימת המבטח ו/או פוליסות ביטוח, יהווה הדבר הפרה יסודית של הסכם זה. אולם לא יהיה בכך לפטור את הקבלן מהתחייבות כלשהי בקשר עם פוליסות הביטוח הנ"ל.

נספח ג'1- אישור על עריכת ביטוח אחריות מקצועית

אישור קיום ביטוחים				תאריך הנפקת האישור:
אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.				
מבקש האישור	המבוטח	אופי העסקה	מעמד מבקש האישור	
מכללת הרצוג מיסודן של מכללות ליפשיץ והרצוג ע"ר	שם	שירותים	מזמין שירותים	
מספר רישום 580565281	ת.ז./ח.פ.	אחר: אספקה והתקנה של כסאות ושירות תחזוקה (כולל שירות וחלקים)	אחר: מזמין העבודות	
הישיבה 1 אלון שבות	מען			

כיסויים						
סוג הביטוח חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח	מספר הפוליסה	נוסח ומהדורת הפוליסה	תאריך תחילה	תאריך סיום	גבול האחריות/ סכום ביטוח	
					מטבע	סכום
אחריות מקצועית					₪	4,000,000
כיסויים נוספים בתוקף וביטול חריגים יש לציין קוד כיסוי בהתאם לנספח ד'						
301, 302, 303, 304, 308 - עובדיו ו/או מנהליו ו/או מי מטעמו ו/או תלמידיו ו/או בעלי הזכויות במבנה ו/או המשכירה של מבקש האישור שכתובתם לצורך אישור זה מען מבקש האישור, 309, 315, 318, 320 - מנהליו ו/או עובדיו ו/או מי מטעמו של מבקש האישור ו/או בעלי הזכויות במבנה ו/או המשכירה שכתובתם לצורך אישור זה מען מבקש האישור, 321, 325, 327, 328, 332 - 6 חודשים						

פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור):

029,009

ביטול/שינוי הפוליסה

שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא 60 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.

חתימת האישור

המבטח:

נספח ג'2- אישור על עריכת ביטוח חבות המוצר

אישור קיום ביטוחים		תאריך הנפקת האישור:	
אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.			
מבקש האישור	המבוטח	אופי העסקה	מעמד מבקש האישור
מכללת הרצוג מיסודן של מכללות ליפשיץ והרצוג ע"ר	שם	אספקת מוצרים אחר: אספקה והתקנה של כסאות ושירות תחזוקה (כולל שירות וחלקים)	מזמין שירותים מזמין המוצרים אחר: מזמין העבודות
מספר רישום 580565281	ת.ז./ח.פ.		
הישיבה 1 אלון שבות	מען		

כיסויים						
סוג הביטוח חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח	מספר הפוליסה	נוסח ומהדורת הפוליסה	תאריך תחילה	תאריך סיום	גבול האחריות/ סכום ביטוח	
					מטבע	סכום
אחריות המוצר					₪	4,000,000
כיסויים נוספים בתוקף וביטול חריגים יש לציין קוד כיסוי בהתאם לנספח ד'						
302, 304, 308 - עובדיו ו/או מנהליו ו/או מי מטעמו ו/או תלמידיו של מבקש האישור ו/או בעלי הזכויות במבנה ו/או המשכירה שכתובתם לצורך אישור זה מען מבקש האישור, 309, 318, 320 - מנהליו ו/או עובדיו ו/או מי מטעמו של מבקש האישור ו/או בעלי הזכויות במבנה ו/או המשכירה שכתובתם לצורך אישור זה מען מבקש האישור, 321, 322, 328 - 12 חודשים						

פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור):
029,009
ביטול/שינוי הפוליסה
שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא 60 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.
חתימת האישור
המבטח:

נספח ג'3- אישור על עריכת ביטוח חבות מעבידים ואחריות כלפי צד שלישי

אישור קיום ביטוחים		תאריך הנפקת האישור:				
אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מטיב עם מבקש האישור.						
מבקש האישור	המבוטח	אופי העסקה	מעמד מבקש האישור			
מכללת הרצוג מוסדן של מכללות ליפשיץ והרצוג ע"ר	שם	☒ אחר: שירות תחזוקה עבור כסאות	☒ מזמין שירותים			
מספר רישום 580565281	ת.ז./ח.פ.					
הישיבה 1 אלון שבות	מען					
כיסויים						
סוג הביטוח חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח	מספר הפוליסה	נוסח ומהדורת הפוליסה	תאריך תחילה	תאריך סיום	גבול האחריות/ סכום ביטוח	כיסויים נוספים בתוקף וביטול חריגים יש לציין קוד כיסוי בהתאם לנספח ד'
צד ג'					סכום מטבע	
					4,000,000	302, 304, 308 - עובדיו ו/או מנהליו ו/או מי מטעמו ו/או תלמידיו של מבקש האישור ו/או בעלי הזכויות במבנה ו/או המשכירה שכתובתם לצורך אישור זה מען מבקש האישור, 309, 315, 318, 320 - מנהליו ו/או עובדיו ו/או מי מטעמו של מבקש האישור ו/או בעלי הזכויות במבנה ו/או המשכירה שכתובתם לצורך אישור זה מען מבקש האישור, 321, 322, 328, 329
אחריות מעבידים					20,000,000	302, 304, 308 - עובדיו ו/או מנהליו ו/או מי מטעמו ו/או תלמידיו של מבקש האישור ו/או בעלי הזכויות במבנה ו/או המשכירה שכתובתם לצורך אישור זה מען מבקש האישור, 309, 319, 320 - מנהליו ו/או עובדיו ו/או מי מטעמו של מבקש האישור ו/או בעלי הזכויות במבנה ו/או המשכירה שכתובתם לצורך אישור זה מען מבקש האישור, 322, 328, 329
פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור):						
029,009						
ביטול/שינוי הפוליסה						
שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא 60 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.						
חתימת האישור						
המבטח:						

נספח ד' - הצהרה על העדר תביעות ושחרור המזמינה

אנו הח"מ מתכבדים בזה להגיש את החשבון הכולל והסופי (להלן: "החשבון הסופי") ל-
 בגין ביצוע עבודות שבצענו (להלן: "העבודות") בהתאם לחוזה בינינו מיום
 (להלן: "החוזה").

הננו מצהירים ומאשרים בזאת כלהלן:

- א. כי הסכום הכולל והסופי המאושר ע"י המזמינה תמורת העבודות הינו כמפורט בחשבון הסופי ועולה לסך ש"ח (להלן: "התמורה הכספית").
- ב. כי פרט לתמורה הסופית כמפורט בחשבון הסופי המאושר ע"י המזמינה אין לנו ולא תהיינה לנו כל תביעות ו/או טענות מכל סוג שהוא כלפי ו/או כלפי הבאים מכוחם או מטעמם, בקשר לחוזה הנ"ל ו/או כל הכרוך בו ו/או הנובע ממנו.
- ג. כי על חשבון התמורה הסופית קבלנו עד כה סך ש"ח ובקבלת היתרה המגיעה לנו בסך של ש"ח קבלנו את מלוא התמורה לבצוע החוזה.
- ד. אנו מתחייבים לבצע את סעיף האחריות כמוגדר בחוזה במלואו ומייפים כוחה של המזמינה לממש הערבות הניתנת לו בכל עת במידה ולא נבצע כל התיקונים והליקויים שיידרשו ע"י המזמינה.

ולראיה באנו על החתום

היום לחודש שנת

 הקבלן

עד לחתימה: _____

תאריך: _____

נספח ה' להסכם - הצהרה על מתן פטור מאחריות

תאריך: _____

לכבוד

מכללת הרצוג מוסדות של מכללות ליפשיץ והרצוג ע"ר

ירושלים

(להלן: "המזמינה")

הנדון: הצהרה על מתן פטור מאחריות

בקשר עם חוזה לביצוע עבודות ייצור, אספקה והתקנת כיסאות אודיטוריום

1. הריני להצהיר בזאת כי הנני משתמש בעבודתי שבנדון בציד מכני הנדסי אשר בבעלותי ו/או בשימושי לרבות וללא הגבלה כל ציד אחר ו/או מתקנים המשמשים אותי בביצוע העבודות בפרויקט שבנדון.
2. לאור הצהרתי זאת, הריני מתחייב כדלקמן:
 - א. הנני פוטר את המזמינה מכל חבות בגין אובדן או נזק לציד האמור לעיל אשר מובא לאתר העבודה על ידי ו/או מי מטעמי או עבורי או לשם פעילותי, כל זאת למעט במקרי נזק מתוך כוונת זדון ולמעט כנגד חברות שמירה.
 - ב. הנני פוטר את המזמינה מכל אחריות לגבי פריצה ו/או גניבה של הציד המוזכר לעיל ומוותר על שיבוב כלפי המזמינה ו/או מי מטעמה במקרה שכזה כל זאת למעט במקרי נזק מתוך כוונת זדון ולמעט כנגד חברות שמירה.
 - ג. הנני פוטר את המזמינה מכל חבות בגין נזק לגוף ולרכוש שלי ו/או מי מטעמי ו/או קבלני משנה ו/או צד שלישי עקב שימוש בציד האמור לעיל אשר מובא לאתר על ידי ו/או מי מטעמי או עבורי או לשם פעילותי באתר העבודות כל זאת למעט במקרי נזק מתוך כוונת זדון.
 - ד. היה ותעלה טענה ו/או דרישה ו/או תביעה מצדי ו/או קבלני משנה המועסקים על ידי, בניגוד לאמור לעיל, ו/או צד שלישי כלשהו, הנני מתחייב לשפות את המזמינה ו/או מי מטעמה בכל תשלום ו/או הוצאה שישאו בהם לרבות הוצאות משפטיות.
 - ה. הריני מצהיר בזה כי אערוך ואחזיק פוליסה לביטוח חבות המוצר ופוליסה לביטוח אחריות מקצועית, כאמור באישור עריכת הביטוח, במשך כל התקופה בה קיימת לי אחריות על פי החוזה שנחתם בינינו ביום _____ לביצוע העבודות ועל פי כל דין.

ולראיה באנו על החתום

בכבוד רב

תאריך

חתימה ושם הקבלן המצהיר

נספח ו' להסכם - הצהרת בטיחות

1. בהצהרת בטיחות זו יהיו למונחים הבאים הפרשנות שלצידם אלא אם כן נאמר אחרת:
 - א. **הקבלן** - קבלן, ספק, משתמש, נותן שירותים וכל מי המועסק על ידו לצורך ביצוע ההתקשרות המכרז לעבודות ייצור, אספקה והתקנת כיסאות אודיטוריום עבור מכללת הרצוג מיסודן של מכללות ליפשיץ והרצוג ע"ר.
 - ב. **המזמינה** - מכללת הרצוג מיסודן של מכללות ליפשיץ והרצוג ע"ר.
 - ג. **הממונה על בטיחות** - הממונה על בטיחות מטעם המזמינה/או נציגו.
 - ד. **נאמן בטיחות** - ממונה מטעם הקבלן לבטיחות בשטח.
2. אני החתום מטה המעסיק עובדים לצורך ביצוע עבודות ייצור, אספקה והתקנת כיסאות אודיטוריום והתאמות, מתחייב בזאת לקבל תדריך בטיחותי מהממונה על הבטיחות של המזמינה ו/או נציגו בדבר הנחיות בטיחות לקבלנים הנהוגות במזמינה, וכל זאת בטרם תחלנה העבודות. במסגרת תדריך בטיחותי זה אציג מסמכי רישוי, ביטוח ובדיקות (בודק מוסמך) לכלי רכב/ציוד שיופעל על ידי לצרכי העבודות באתר העבודות. בתום התדריך הבטיחותי הריני מתחייב לחתום על טופס "הצהרת בטיחות".
3. אני הקבלן מצהיר בזאת כי ברור לי כי בסמכות הממונה על הבטיחות, למנוע ו/או לעכב הכנסת כלי רכב ו/או ציוד (לאחר העבודות) שאינו עונה לדרישות הבטיחות ו/או הרישוי ו/או הביטוח ו/או בדיקות "בודק מוסמך" כחוק.
4. אני הקבלן מצהיר בזאת שאני ו/או עובדי נקפיד על קיום דרישות הבטיחות והגהות על פי כל דין סדרי העבודה והמשמעת ולנהוג בהתאם להוראות הממונה על הבטיחות במזמינה ו/או מי שהוסמך על ידו.
5. אני הקבלן מצהיר בזאת כי מסרתי לכל עובדי ו/או לקבלני המשנה מטעמי את ההנחיות הבטיחות לקבלנים באתר העבודה.
6. אני הקבלן מצהיר בזאת כי מחובתי לספק לעובדי את הכלים המתאימים ואביזרי ציוד המגן האישי כנדרש לבצוע העבודות, להפקיד ולוודא תקינות ציוד הבטיחות והשימוש הנכון בו. דגמי הכלים, ציוד המגן האישי, אביזרי הלבוש ונעלי העבודה יתאימו לתקנים המקובלים בהתאם לעיסוק ולמקצוע.
7. אני הקבלן מצהיר בזאת כי לא אקים כל מבנה ו/או מתקן כל שהוא בשטח משטחי המזמינה, אלא לאחר שאקבל אישור ויוקצה לי השטח המדויק להקמת המבנה או המתקן.
8. אני הקבלן ו/או עובדי מתחייבים לשמור, לקיים ולציית לכל דרישות הבטיחות והגהות גם בשטחי מתקני העזר שיוקמו ו/או יתוחזקו על ידינו, כמפורט בנספח זה.
9. אני הקבלן מתחייב לנהוג ולמלא בקפדנות אחר דרישות בדבר חובת ההצטיידות ב"היתרי הבטיחות" לביצוע עבודות ליד קווי חשמל ו/או מתקנים מסוכנים ולביצוע עבודות ריתוך או עבודות במקומות בהם קיים סיכון אש.
10. אני הקבלן מתחייב על העברת מידע לממונה הבטיחות, בדבר כל תאונת עבודה ו/או מקרה מסוכן וחמור ("כמעט תאונה") שאירעו באתר העבודות ו/או במתקני המזמינה. אין בהודעה כנ"ל מלשחרר את הקבלן ו/או בא כוחו מחובת הדו"ח לכל הנוגעים, מכוח החוק ו/או הביטוחים וכו'.
11. אני הקבלן מתחייב על אחזקת מלאי מתאים של אמצעי עזרה ראשונה וציוד כיבוי אש במתקני העזר שברשותי.
12. אני הקבלן מתחייב כי אם מי מעובדי יפגע במהלך העבודה באתר העבודה, יוסע בהתאם לצורך באמבולנס או ברכב הקבלן (במידה והפינוי אינו מחייב הסעה באמבולנס) בכל מקרה יבטיח הקבלן את הפינוי של עובדיו.
13. אני הקבלן מתחייב לבקש היתר מראש, מהממונה על הבטיחות במזמינה, ובכתב, לעבודה באש גלויה, לאזורי אחסון חומרים כימיים, חדרי פיקוד, חדרי חשמל או לכל מתקן בעל סיכון מיוחד שיידרש במהלך עבודתי.
14. אני הקבלן מצהיר בזאת כי "אישורי הכניסה" לאתר העבודות, בתוקף לתקופה המצוינת על גוף האישור, חתומים ע"י הקב"ט או בא כוחו, ימצאו בכל עת בידי כל עובד קבלן וישמשו אמצעי זיהוי בפני כל בר סמכא מטעם המזמינה. מחובת כל אדם השוהה באתר העבודות לשאת תג זיהוי (קבלנים ומבקרים כאחד) להזדהות בפני ממונה על הבטיחות/הקב"ט לפי דרישתם.
16. אני הקבלן מצהיר ומאשר בזאת כי אין בחתימתי על הצהרה זו כדי לגרוע ו/או לפגוע ו/או להמעיט מחובתי לקיים את דרישות הבטיחות והגהות בהן הנני מחויב על פי כל דין.

שם הקבלן: _____ ; כתובת הקבלן: _____ ; טלפון הקבלן: _____ .
חותמת הקבלן: _____ .

חתימת הקבלן

תאריך

נספח ז' - כתב שיפוי

1. הקבלן יהיה אחראי, כלפי המזמין, המפקח, מנהל הפרויקט, או כל אדם או גוף הפועל מטעמם, מועסק על ידם, או מייצג אותם (להלן "הצדדים המשופים"), וישפה אותם מפני כל אחריות, נזק, תביעה, או פסיקה אשר תוטל עליהם או תוגש נגדם, בין השאר בגין:
 - * נזקי גוף או מקרה מוות של כל אדם ו/או
 - * נזק או הפסד כל חפץ או רכוש ו/או
 - * כל אחריות או תביעה מכל סוג שהוא,
 אשר באופן ישיר או עקיף מקורן ו/או נובעות ו/או נגרמו עקב ביצוע העבודות, או הנובעות מפעולה ו/או מחדל כלשהו של הקבלן, עובדיו, קבלני המשנה שלו, או כל אדם או גוף הפועל מטעמו, בביצוע או בהקשר לביצוע העבודות. זאת בכל מקום בו העבודות מבוצעות או מקום בו מאוחסנים או נמצאים חומרים השייכים לעבודות.
2. בכל מקרה בו תוגש תביעה נגד מי מהצדדים המשופים (בין אם רק נגדם, ובין אם בצירוף צדדים נוספים), הנובעת מאחריות הקבלן כאמור לעיל, אזי יהיה על הקבלן לטפל בתביעה נגד הצדדים המשופים על חשבונו הוא, ויהיה עליו לשלם כל סכום שיפסק נגדם.
3. המזמין או צד משופה אחר יודיע לקבלן תוך 14 יום על כל תביעה ממועד שהובאה לידיעתו.
4. ערבויות הביצוע והבדק שניתנו למזמין, סכום העיכבון, או כל סכום אחר המגיע או יגיע לקבלן מן המזמין, ישמשו כבטוחה למלוי חבויותיו של הקבלן על פי כתב שיפוי זה.
5. בכל מקרה שהצדדים המשופים או מי מהם, יימצאו חייבים בהליך משפטי בין בפסיקה או בפשרה, בגין תביעה נזיקין כלשהי הנובעת מביצוע העבודות כאמור, הקבלן ישלם את מלוא הסכום הנפסק, לרבות כל הוצאות ההליך.
6. על הקבלן לשלם לצד משופה את הסכומים המגיעים על פי כתב שיפוי זה תוך 7 ימים מקבלת דרישה. לא שילם הקבלן את הסכום כנדרש, יהיה צד משופה רשאי לקבלו בין השאר מתוך הערבויות שבידי המזמין או מתוך יתרות המגיעות לקבלן כאמור לעיל.
7. הקבלן ישפה את הצדדים המשופים גם בגין הוצאות מימוש כתב השיפוי וגבית הכספים המגיעים בגינו, במידה וצד משופה יזדקק להליכים אלה עקב אי עמידת הקבלן בחבויות הנובעות מכתב שיפוי זה.
8. במהלך העבודות, יהיה המזמין רשאי לעכב מתוך הסכומים המגיעים לקבלן, בנוסף לכספי העכבון המוסכם בחוזה, סכומים אשר יהיו דרושים לדעתו לכסות תביעות פתוחות, או תביעות בהליך היווצרות נגד הצדדים המשופים.
9. כל חבויות הקבלן הנובעות מכתב שיפוי זה מותנות בכך שצד משופה הודיע לקבלן במועד על תביעה על מנת שהקבלן יוכל להתגונן.

חתימת הקבלן

תאריך

חתימת מורשה חתימה + חותמת:

תאריך: